



Handwritten signature or initials in the top right corner.

Zmluva o dielo

č. 24/2011/08421/M/R

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513 / 1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : **OBEC MARIÁNKA**
Školská 32, 900 33 Mariánka
- V zastúpení : JUDr. Radovan Jurika , starosta
- Bankové spojenie : DEXIA banka
- IČO : 00304 93 číslo účtu : 1804067002/5600
- PSČ : 900 33 číslo telef. : 02/659 366 94
- číslo fax. : 02/659 352 24
- e-mail : obec@marianka.sk
- 1.2. Zhotoviteľ : **CESTY NITRA a.s.**
Murgašova 6, 949 78 Nitra
- Štatutárny zástupca : Ing. Ján Hyža, člen predstavenstva , generálny riaditeľ
- Oprávnení rokovať vo veciach zmluvných : Ing. Igor Baďura, vedúci strediska Trnava, Orešanská 7, Trnava
- Bankové spojenie : CRÉDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK S.A., pobočka zahraničnej banky
- IČO : 34 128 344 číslo účtu : 102052207/8020
- PSČ : 949 78 číslo telef. : 037 / 6526 101
- IČ DPH : SK2020410788 číslo fax. : 037 / 6525 735
- e-mail : officett@cestynitra.sk
- Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sa, vložka č. 140/N

II. Východiskové podklady

- 2.1. Východiskové údaje : **cenová ponuka zhotoviteľa**
- 2.1.1. Názov stavby : **Rekonštrukcia Karpatskej ul. v obci Mariánka**
- 2.1.2. Miesto stavby : **Mariánka**

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je :
- Rekonštrukcia komunikácie – časti Karpatskej ul. v Marianke v úseku od 0,00 km do 0,496 km špecifikovanom podľa polohopisu ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.**
- v zmysle požiadavky objednávateľa a v rozsahu podľa bodu 4.2.

Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

V. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle NR SR č. 18/96 Z. zákonov o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je nasledovná :

Cena bez DPH : 6 000,00 €

DPH 20% : 1.200,00 €

Cena celkom : 7.200,00 €

5.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená jako pevná a maximálna.

5.3. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe. Cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany. V cene sú zahrnuté všetky činnosti, práce, materiály a náklady na stroje a zariadenia nevyhnutné k riadnemu vykonaniu diela v rozsahu určenom touto zmluvou. Navyše práce budú odsúhlasené zmluvnými stranami v stavebnom denníku zhotoviteľa a budú podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

Zmena ceny bude objednávateľom odsúhlasená len za takýchto podmienok:

- z titulu navyše prác na základe dodatku k tejto zmluve
- pri zmene výšky DPH

5.4. Pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, resp. v ocenených odchýlkach bude používať jednotkové ceny z týchto rozpočtov,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytli, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu v aktuálnej cenovej úrovni platnej v dobe vykonania diela, ktorú musí objednávateľ odsúhlasiť,

VI. Platobné podmienky

6.1. Fakturácia prebehne po ukončení prác a protokolárnom odovzdaní diela. Fakturované budú skutočne vykonané práce.

6.2. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej neoddeliteľnou prílohou bude objednávateľom podpísaný súpis vykonaných prác. Dátum predloženia a prevzatia tohto súpisu prác bude zaevidovaný objednávateľom v stavebnom denníku zhotoviteľa.

6.3. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoje stanovisko k súpisu vykonaných prác do 3 dní po predložení zhotoviteľom. V prípade, že objednávateľ tak nevykoná, zhotoviteľ bude považovať súpis prác za objednávateľom odsúhlasený a následne mu bude zhotoviteľom odoslaná faktúra.

6.4. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.5. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na zádržnom z ceny diela za riadne vykonanie diela vo výške 1500 EUR . Toto zádržné bude zhotoviteľovi uhradené po uplynutí 12 mesiacov od protokolárneho odovzдания diela objednávateľovi, nie však skôr ako budú riadne odstránené

objednávateľom reklamované vady diela. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom zo zádržného nároku zo zmluvných pokút, náhrady škody vzniknuté v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa, alebo náklady vzniknuté z nedodržania záručných podmienok zhotoviteľom.

VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytne na dodané práce záruku na dobu **24 mesiacov**.
- 7.3. Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
- 7.4. Zhotoviteľ v primeraných lehotách, najneskôr do 10 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa, musí odstrániť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia a ktoré mu budú oznámené písomne a ktoré sa vyskytnú počas doby záruky. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo vážne poškodiť zhotovené dielo, sa určuje lehota nástupu na opravu maximálne do dvoch dní. Od okamihu uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vady až do času riadneho odstránenia reklamovanej vady v súlade s podmienkami tejto zmluvy, záručná doba neplynie. Ak Zhotoviteľ neodstráni niektorú z vád uvedených v oznámení vád v určenej lehote a ani po opakovanej výzve, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom nie je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v tejto Zmluve, Takéto odstránenie vady nemá vplyv na platnosť záruky poskytnutej Zhotoviteľom podľa Zmluvy o Dielo. Objednávateľovo právo na uplatnenie zmluvnej pokuty za neodstránenie vád Zhotoviteľom tým nie je dotknuté.
- 7.5. Zodpovednosť za vady nesie zhotoviteľ, ktorý je povinný v rámci záručnej doby tieto vady odstrániť bezplatne a v primeranej lehote určenej objednávatelom.
- 7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a skryté vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatelovi a za vady diela, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 7.7. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávatel povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v čase dohodnutom v tomto zápise.
- 7.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením podmienok objednávateľa, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením diela osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli v dôsledku chýb v konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných a ktorých sa predmet diela podľa tejto zmluvy.

VIII. Zariadenie staveniska, hygiena a .

- 8.1. Zariadenie staveniska si vybuduje zhotoviteľ a je zahrnu.

- 8.2. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcich preňho z platných zákonov a predpisov.
- 8.3. Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska.
- 8.4. Po ukončení prác a pred protokolárnym odovzdaním diela sa musí na svoje náklady zhotoviteľ postarať o vypratanie staveniska, o dôkladné vyčistenie staveniska a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby.

IX. Podmienky vykonania diela

- 9.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do : **2 dni pred začiatkom realizácie prác.**
- 9.3. V prípade omeškania objednávateľa s termínom odovzdania staveniska, termín ukončenia stavby bude predĺžený o počet dní o ktoré došlo k oneskoreniu termínu odovzdania staveniska objednávateľom.
- 9.4. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj príslušné povolenia stavebného úradu. Zhotoviteľ berie na vedomie že dielo bude realizované počas premávky na komunikácii, čomu prispôbi spôsob a postup realizácie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť príslušné dopravné značenie.
- 9.5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ nemôže plniť svoj záväzok v dôsledku omeškania objednávateľa so splnením zmluvných záväzkov. O dobu omeškania objednávateľa s splnením svojich zmluvných záväzkov sa predlžuje termín realizácie diela.
- 9.6. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozora : **Ing. Dušan Makovický 0911 418415**
- 9.7. Zhotoviteľ poveruje splnením dodávky predmetných prác vo funkcii stavbyvedúci : **František Setnický 0910 803 919**
- 9.8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník o vykonaných prácach a dávať k podpisu povereným osobám za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác, ich kvality a množstva použitého materiálu.
- 9.9. Objednávateľ je povinný k zápisom uvedeným v stavebnom denníku vyjadriť sa do troch dní od oznámenia Zhotoviteľa o vykonaní zápisu.
- 9.10. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom.
- 9.11. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác bez súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.

- 9.12. Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Ďalej postupuje podľa Obchodného zákonníka.
- 9.13. Za škody, ktoré vzniknú porušením povinností ustanovených v zmluve, oneskorením a nekvalitným výkonom jednotlivých činností bude zodpovedať príslušná zmluvná strana podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na diela, zariadeniach a pozemkoch, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii Diela, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek škodu pri realizácii predmetu tejto Zmluvy odstráni pred odovzdaním diela tak, že uvedie poškodenú časť diela, pozemku alebo inej veci do pôvodného stavu, alebo nahradí spôsobenú škodu.
- 9.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu pracovníkov v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktorí budú v zmysle zmluvy vykonávané v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a PO.
- 9.15. Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia. Tieto skutočnosti zapíše do stavebného denníka.
- 9.16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 9.17. Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných STN a predpisoch platných v čase uzavretia zmluvy o dielo.
- 9.18. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu plnenia bude dodržiavať všetky aktuálne platné legislatívne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia. Plnenie týchto záväzkov vyžaduje aj od svojich subdodávateľov. Riadenie týchto činností a procesov bude realizovať v súlade s požiadavkami ISO : 14001: 2004.
- 9.19. Zhotoviteľ má zavedený integrovaný systém manažérstva pre riadenie kvality, životného prostredia a BOZP

X. Zmluvné pokuty

- 10.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela po dohodnutom termíne, alebo s odstránením väd diela vytknutých v preberacom konaní, alebo väd diela reklamovaných objednávateľom počas záručnej doby, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý deň omeškania .
- 10.2. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry / t. j. 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom/, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej hodnoty faktúry za každý deň oneskorenej úhrady po lehote splatnosti.
- 10.3. Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa špecifikovaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania

objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nenachádza sa zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu.

XI. Odovzdávanie diela a uvoľnenie staveniska

- 11.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude zmluvné dielo v celku. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- 11.2. Za deň plnenia zmluvného záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, prepísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a PD.
- 11.3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.
- 11.4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia lehote 7 dní od odovzdania diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.5. Vadou sa rozumejú odchýlky v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecnými záväznými technickými normami.
- 11.6. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve o dielo.

XII. Prípád „ Vyššej moci“

- 12.1. „ Vyššou mocou “ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpísaní zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy, štátne prevraty a pod.)
- 12.2. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní odo dňa takejto udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.
- 12.3. V prípade , že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.
- 12.4. Ak dojde k porušeniu zmluvnej povinnosti niektorej zo zmluvných strán v dôsledku vyššej moci, druhá zmluvná strana v takomto prípade nemá nárok na zmluvnú pokutu.

XIII. Zodpovednosť za škodu

- 13.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe



v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo všeobecných predpisov.

13.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XIV. Odstúpenie od zmluvy

14.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

14.2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

14.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

14.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 14.1.

14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.

14.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo od odstúpenia zrealizované .

14.7. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :

- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
- b) preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy
- c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

XV. Ostatné dohody

15.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy. Za porušenie tohto záväzku sa nepovažuje poskytnutie týchto informácií orgánom, ktoré sú na vyziadanie takýchto informácií oprávnené zo zákona.

15.2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.



15.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

XVI. Záverečné ustanovenia

16.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.


16.2. Zmluva je spracovaná v 4-och rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy a objednávateľ 2 rovnopisy.

16.3. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán.


16.5. Zmluvné strany sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Marianke : 25.03.2011

V Nitre : 25.03.2011

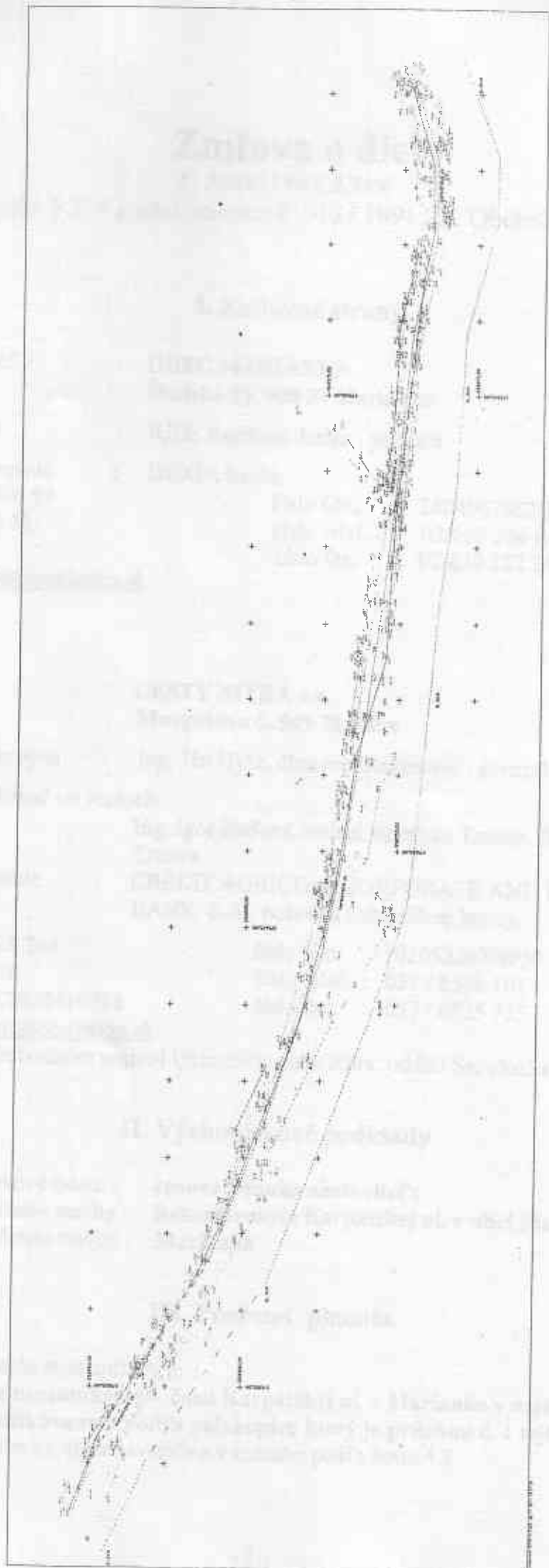

JUDr. Radovan Jurika
starosta
Objednávateľ




Ing. Ján Hyža
generálny riaditeľ
Zhotoviteľ

CESTY NITRA, a.s.
Murgašova 6, 949 78 Nitra
generálne riaditeľstvo
IČO: 34 128 344

- 1 -



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.