

Zmluva
o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu
v zmysle § 269 ods.2 Obchodného zákonníka
č. ZOP 49/1010/2011 BVS

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Vlastník :** **Obec Marianka**
Školská 32, 900 33 Marianka
Zastúpená: JUDr. Radovan Jurika - starosta
IČO: 00 304 930
Bankové spojenie: DEXIA banka, a.s. Slovensko
Číslo účtu: 1804067002/5600

(ďalej len „vlastník“)
a
- 1.2. **Prevádzkovateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
Zastúpený: Ing. Radoslav J a k a b , predseda predstavenstva
Mgr. Rastislav G a j a r s k ý , člen predstavenstva

Zástupca zodpovedný
vo veciach technických: Ing. Michal Dušanič, vedúci divízie distribúcie vody
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu: 1004-062/0200
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK 2020263432
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:
3080/B
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zmluvne strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o odborný výkon prevádzky na verejný vodovod vybudovaný v rámci stavby a to:

A)

„Vodovod Marianka – ul. Pod mlynom; SO 04 Vodovod pre stavbu 10 RD“:

Vodovod – DN 110mm, PVC, dĺžka 248,00m

Predmetný verejný vodovod bol vybudovaný na základe rozhodnutia OÚŽP v Malackách – ŽP-B/2003/01595/G-11/CH zo dňa 16.09.2003. Na vybudované potrubie bolo vydané Rozhodnutie na užívanie stavby OÚŽP-2004/01097/CH zo dňa 02.07.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť 06.07.2004.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 3 písm. e) zák. č. 442/2002 Z.z. súčasťou verejného vodovodu nie sú vodovodné prípojky.

Záznam z kontroly súborov *dgn* bol na BVS, a.s. vykonaný dňa 17.05.2004.

- 2.2. Predmet zmluvy sa nachádza v Marianke, katastrálne územie Marianka na pozemku parcel.č.:370/3;370/7;767.
- 2.3. Vybudované dielo (vodná stavba) v rozsahu uvedenom v bode 2.1. a umiestnenom v bode 2.2. je majetkom objednávateľa.

B)

„Vodovod Marianka II. časť – 2 etapa, časť vetvy R1-4, Kamenná ulica“

Verejný vodovod DN 110mm, HDPE, dĺžka 60,00m

- 2.2.1. Na základe rozhodnutia vydaného OÚŽP v Pezinku ŽP-751-G-437-304-Ma/92 zo dňa 25.11.1992, ktoré nadobudlo právoplatnosť 15.12.1992 a rozhodnutím OÚ v Malackách č. ŽP/861/G-2/98/CH/850 zo dňa 19.03.1998. Na vybudované vodovodné potrubie bolo vydané Rozhodnutie na užívanie stavby OÚŽP-2007/01117/229/KVM zo dňa 17.07.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.08.2007.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 3 písm. e) zák. č. 442/2002 Z.z. súčasťou verejného vodovodu nie sú vodovodné prípojky.

Záznam z kontroly súborov *dgn* bol na BVS, a.s. vykonaný pod č.05MK/4030/2007 zo dňa 19.01.2007.

- 2.2.2. Predmet zmluvy sa nachádza v Marianke, katastrálne územie Marianka na pozemku parcel.č.:39/3.
- 2.2.3. Vybudované dielo (vodná stavba) v rozsahu uvedenom v bode 2.2.1. a umiestnenom v bode 2.2.2. je majetkom objednávateľa.

Článok III.

ČAS VÝKONU PREVÁDZKY

- 3.1. Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky predmetu tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy (čl. VII. bod 7.1.).
- 3.2. Výkon prevádzky sa začne realizovať dňom doručenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia o užívaní objektu uvedeného v bode 2.1. a umiestneného v zmysle bodu 2.2. článku II. zmluvy.

Článok IV.

CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

- 4.1. Výkon prevádzky verejného vodovodu v rozsahu predmetu tejto zmluvy zabezpečí prevádzkovateľ kvalifikovanými pracovníkmi odplatne. Cenu za výkon prevádzky, ktorá je subsumovaná v úhrade za odber vody (vodné), bude prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom – správcom pripojených nehnuteľností ak sa nedohodne inak pri odsúhlasovaní technického riešenia vodovodných rozvodov.

2. Meranie, odpočty, fakturácia a platenie za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu (vodné), uskutočňované podľa zmluvy, sa fakturujú a uhrádzajú podľa predpisov v cene stanovenej v čase platnosti zmluvy a skutočne odobratého množstva podľa ustanovení „Obchodno-technických podmienok dodávky a odberu pitnej vody z verejného vodovodu (ďalej OTP).

Článok V.
PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY

5.1. Vlastník:

- 5.1.1. Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom, s projektom skutočného vyhotovenia stavby, s geodetickým zameraním stavby potvrdeným oprávneným geodetom a s atestami od zabudovaných materiálov a zariadení, dodatkom k prevádzkovému poriadku najneskôr do termínu podpísania zmluvy. Dodanie uvedených dokladov je základnou podmienkou pre podpísanie tejto zmluvy s vlastníkom.
- 5.1.2. Vlastník týmto splnomocňuje v plnom rozsahu prevádzkovateľa na vykonávanie agendy súvisiacej s napojením odberateľov (napojenie jednotlivých nehnuteľností a subjektov na verejný vodovod, ktorý je predmetom tejto zmluvy) v súlade so zák. č. 442/2002 Z.z. a OTP.
- 5.1.3. Vlastník po bezodkladnom oznámení prevádzkovateľa o vade na predmete zmluvy, zabezpečí u zhotoviteľa diela odstránenie väd počas jeho zákonnej zodpovednosti.
- 5.1.4. Zásahy prevádzkovateľa na predmete zmluvy, ktoré bude tento realizovať v súlade s ustanoveniami zmluvy, a ktoré sú investičného charakteru, znáša na svoju ťarchu vlastník.
- 5.1.5. Vlastník zabezpečí nepretržitý prístup prevádzkovateľa k odbornému výkonu prevádzky, v ktorých je verejný vodovod umiestnený. Nespĺnenie tejto povinnosti bude považované za dôvod k výpovedi zmluvy zo strany prevádzkovateľa.

5.2. Prevádzkovateľ:

- 5.2.1. Prevádzkovateľ zabezpečí bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť verejného vodovodu, na ktorý sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy. Náklady na túto činnosť znáša prevádzkovateľ.
- 5.2.2. Prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu oznámi vlastníkovi všetky vady, poškodenia a poruchy, ktoré sa na verejnom vodovode vyskytnú počas jeho prevádzkovania a ktoré bránia nerušenému výkonu prevádzkovania.
- 5.2.3. Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie väd, poškodení a porúch zistených v rámci činnosti v rozsahu bodu 5.1.4. tejto zmluvy na náklady vlastníka. Každý takýto zistený prípad (vada, poškodenie, porucha) bude riešený ako osobitný prípad za účasti oboch zmluvných strán. Vlastník potvrdí nevyhnutný rozsah prác (pracovný list) vypracovaný prevádzkovateľom. Pracovný list bude pokladom pre fakturáciu. Porucha, ktorá vznikne na predmete zmluvy a ktorá znemožní plynulú dodávku pitnej vody a taktiež zásobovanie pitnou vodou bude riešená v zmysle bodu 5.2.5. tejto zmluvy.
- 5.2.4. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie

prevádzkovateľa. Za ostatné škody vzniknuté v dôsledku väd diela a väd prevádzkovateľ nezodpovedá. Tieto škody bude uhrádzať vlastník.

- 5.2.5. Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie akejkoľvek poruchy, ktorá vznikne predmete zmluvy a znemožní plynulý dodávku a zásobovanie pitnou vodou zariadeniami verejného vodovodu čo i len jednému odberateľovi a to na náklady vlastníka mimo opráv v rozsahu bodu 5.2.1. Z havarijných dôvodov a pre krátkosť času nebude prevádzkovateľ rozsah prác prerokovávať s vlastníkom.

Článok VI. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 6.1. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k predmetnému vodovodu.
- 6.2. Táto zmluva zaniká:
- * zmenou v osobe vlastníka predmetnej vodnej stavby,
 - * zánikom vlastníka, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra,
 - * výpoveďou - zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci, keď bola výpoveď doručená.
- Počas plynutia výpovednej lehoty vlastník je povinný v súlade s ustanoveniami zák. č. 442/2002 Z. z. :**
- a) v mieste napojenia verejného vodovodu v jeho vlastníctve na rozvodnú sieť vybudovať podľa pokynov prevádzkovateľa centrálnu vodomernú šachtu (v prípade že táto nebola vybudovaná) s cieľom zabezpečenia kontinuálnej prevádzky verejného vodovodu - § 15 ods. 2
 - b) uzatvoriť s prevádzkovateľom zmluvu o dodávke pitnej vody - zabezpečenie nepretržitosti dodávky pitnej vody - § 15 ods. 1 písm. a)
 - c) najneskôr ku dňu skončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy uzatvoriť s odberateľmi, ktorí sú napojení vodovodnými prípojkami na verejný vodovod v jeho vlastníctve zmluvy o dodávke pitnej vody - § 15 ods. 7 písm. b) a na ich vodovodné prípojky osadiť vlastné fakturačné vodomery
 - d) najneskôr ku dňu skončenia platnosti a účinnosti tejto zmluvy zabezpečiť prevádzkovateľa predmetného verejného vodovodu ak sám nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu - § 15 ods. 3
- 6.3 V prípade, že verejný vodovod, ktorý je predmetom tejto zmluvy je umiestnený na pozemku v súkromnom vlastníctve a vlastník nezabezpečí pre prevádzkovateľa nepretržitý prístup k predmetu prevádzky je to dôvod na odstúpenie od zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy vlastníkovi.
- 6.4. Styčnými zamestnancami za vecné plnenie predmetu zmluvy sú:
- a) za vlastníka: JUDr. Radovan Jurika - starosta - tel. č.: 02/65935224,65936694
 - b) za prevádzkovateľa: Ing. Michal Dušanič, vedúci divízie distribúcie vody tel. č.: 02/68 249 030
 - c) havarijnú stavu na verejnom vodovode hlásiť bezodkladne na dispečing poruchovej služby, tel. č.: 02/48 253 101, 48 253 102 alebo na bezplatnú telefónnu linku 0800 121 333.
- 6.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných dát uvedených v tejto zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

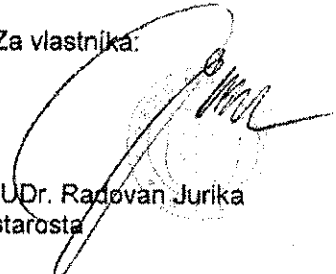
Článok VII.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Táto zmluva nadobúda právoplatnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ustanovením §5a zákona č. 211/200 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnou formou so súhlasom zmluvných strán.
- 7.3. Zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, z toho dva obdrží vlastník a štyri prevádzkovateľ.

V Marianke dňa: 31.10.2011

V Bratislave dňa: 24.10.2011

Za vlastníka:


JUDr. Radovan Jurika
starosta

Za prevádzkovateľa:


Ing. Radoslav Jakob
predseda predstavenstva


Mgr. Rastislav Gajarský
člen predstavenstva