



ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

Zhotoviteľom: K & K PROJECT, s.r.o.
so sídlom: Vavilovova ulica 2, 851 01 Bratislava
zastúpený : Ing. Marián Kováčik – konateľ
Oprávnený rokovať :
vo veciach zmluvných: Ing. Marián Kováčik
vo veciach technických: Ing. Marián Kováčik

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I. oddiel Sro, vl. č 54705/B
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. č.ú: 0633003594/0900

a

Objednávateľom: Obec Marianka
so sídlom: Školská 32, 900 33 Marianka
zastúpený : starostom obce, JUDr. Radovanom Jurikom
Oprávnený rokovať :
vo veciach zmluvných: JUDr. Radovan Jurika
vo veciach technických: JUDr. Radovan Jurika
IČO: 00 304 930
DIČ : 202 064 3680
bankové spojenie: Bankové spojenie: Dexia banka, a.s.
číslo účtu: 1804067002 / 5600

I.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na základe zmluvy projektovú dokumentáciu na územné rozhodnutie a dokumentáciu na stavebné povolenie, v podrobnostiach realizačnej dokumentácie, na stavbu

Miestna komunikácia „Južná cesta“

podľa cenovej ponuky zo dňa 5.6.2012, ktorá je prílohou tejto zmluvy. Projektová dokumentácia predstavuje vypracovanie nasledovných objektov:

Miestna komunikácia v kategórii MO 7/30, s chodníkom šírky 1,5m, v dĺžke cca 800m s preklenutím Marianskeho potoka priepustom, v súlade so súhlasným stanoviskom správcu toku. (ďalej len „ komunikácia “)

Projektová dokumentácia musí byť zhotovená v rozsahu potrebnom na vydanie rozhodnutia o povolení stavby v stavebnom konaní a v rozsahu potrebnom na realizáciu stavby v zmysle požiadaviek špecifikovaných v UNIKA.

Zmluvné strany sa dohodli na vyhotovení projektovej dokumentácie v šiestich vyhotoveniach, CD, ktoré sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Na požiadavku objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie za skutočné náklady ich zhotovenia v počte požadovanom objednávateľom. Súčasťou plnenia predmetu zmluvy bude vyhotovenie rozpočtu diela s podrobným výkazom výmer na zhotovované dielo alebo jeho časť.

II.

Cena diela

Zmluvné strany dohodli cenu diela za

a) I. etapa komunikácie, v rozsahu od cesty III/00243 triedy po Marianky potok, odvodnenie komunikácie prostredníctvom žľabov do Mariankeho potoka, resp. do vsakovacieho systému (pokiaľ to bude možné na základe inžiniersko geologického prieskumu)

b) II. etapa komunikácie, v rozsahu od priepustu cez Mariansky potok po križovatku „S“ s ulicami Bystrická – Na Kracinách, vrátane napojenia na existujúce komunikácie, odvodnenie komunikácie prostredníctvom žľabov do Mariankeho potoka, resp. do vsakovacieho systému (pokiaľ to bude možné na základe inžiniersko geologického prieskumu). Preklopenie Marianskeho potoka bude cez priepust (do svetlej šírky 2m) .

- komunikácia

1.500,00 Eur

- priepust

400,00 Eur

Celková cena diela

1.900,00 EUR

V prípade zväčšenia alebo zmenšenia rozsahu jednotlivých objektov, bude cena upravená v závislosti od zväčšenia alebo zmenšenia rozsahu objemu prác a to pomerne s ohľadom na Celkovú cenu diela podľa tejto zmluvy. Cena môže byť Dodatkom k zmluve upravená aj v prípade výskytu a potreby vypracovania projektovej dokumentácie na iné činnosti ako sú predmetom tejto ZoD (prekládka, resp. budovanie inžinierskych sietí). V prípade, že sa v priebehu projekčných prác, alebo na základe iných nepredvídateľných skutočností, napr. na základe výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu, vyskytnú skutočnosti (napr. nestabilita územia, zvýšené množstvo podzemných vôd, ich prúdenie a pod.) ktoré si vyžadujú dodatočné požiadavky na zabezpečenie stability územia, súvisiacich objektov a pod, budú tieto navyše práce kalkulované pomerne s ohľadom na Celkovú cenu diela podľa tejto zmluvy, a to prijatím dodatku ku zmluve.

Uvedené ceny sú bez DPH. K cene sa pripočíta DPH vo výške 20 %. Cena zahŕňa všetky súvisiace ako aj vedľajšie náklady spojené s riadnym vykonaním Diela podľa tejto zmluvy. Dohodnutá cena je pevná. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny DPH oproti výške uvedenej v zmluve, ktorá sa podľa platnej právnej úpravy bude vzťahovať na zmluvný prípad, bude zhotoviteľ výšku DPH účtovať v súlade s platnou právnou úpravou v čase zdaniteľného plnenia.

V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu diela objednávateľ predloží písomný návrh dodatku, ku ktorému zhotoviteľ zaujme stanovisko do 7 dní od jeho doručenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať všetky požiadavky objednávateľa na rozšírenie predmetu diela.

III.

Lehota na zhotovenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia dohodnutý v rozsahu podľa čl. II, odsek a) tejto zmluvy vypracuje a dodá do : **30.7.2011 v prípade dodania požadovaných podkladov.**

Autorský dozor zabezpečí zhotoviteľ po dobu vykonávania stavby až do kolaudačného konania a vydania kolaudačného rozhodnutia .

IV.

Podmienky vykonania diela

Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj prostredníctvom iných osôb, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa. Objednávateľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami a požiadavkami objednávateľa, a to najmä v súlade so záujmom objednávateľa aby na základe zhotoveného diela – projektovej dokumentácie mohol objednávateľ uskutočniť maximálne ekonomicky a funkčne efektívnu výstavbu. Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne oboznamovať objednávateľa s čiastkovými výsledkami zhotovovania diela, tak aby mal objednávateľ počas realizácie diela možnosť vznášať voči Zhotoviteľovi požiadavky na funkčné riešenie diela alebo jeho jednotlivých častí.

Zhotoviteľ sa zaväzuje oboznamovať objednávateľa so závažnými okolnosťami, ktoré by mohli ovplyvniť účelnosť, kvalitu projektu a termín odovzdania diela na pracovných poradách, ktoré sa budú konať každých 14 dní, resp. podľa potrieb objednávateľa a zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne po odbornom posúdení písomne informovať objednávateľa o vadnosti, resp. neúplnosti pokynov a podkladov predložených zo strany Objednávateľa, ktoré môžu mať vplyv na riadne a včasné dokončenie diela. Termín pracovných porád sa stanoví operatívne, min. však 2 dni pred pracovnou poradou.

V.

Podklady poskytnuté objednávateľom

Objednávateľ zabezpečí vykonanie polohopisného a výškopisného zamerania v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Balt po vyrovnaní a vykonanie inžinierskogeologického a hydrogeologického (ďalej len IGHG) prieskumu diela (min. 1 sonda v mieste priepustu (mosta) a 1 sonda v mieste komunikácie) a údaje o prietoku Marianskeho potoka z SHMÚ v predmetnom reze. Podklady odovzdá zhotoviteľovi v dohodnutej lehote do 14 dní od podpísania zmluvy.

VI.

Fakturácia a platenie

Podkladom pre platenie bude faktúra, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu a ktorej prílohou bude zmluvnými stranami potvrdený preberací protokol diela alebo jeho časti.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe platenia za dielo:

otou splatnosti faktúr zmluvné strany dohodli 14 dní, pokiaľ nie je uvedené inak. Objednávateľ zaväzuje zaplatiť vyfakturovanú cenu diela v dohodnutej lehote splatnosti.

VII.

Splnenie povinnosti vykonať dielo

Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávateľa.

VIII.

Autorské práva zhotoviteľa

Zhotoviteľ prehlasuje a zaručuje sa Objednávateľovi zmluvne zabezpečiť a vysporiadať všetky autorské práva tretích osôb k Dielu alebo jeho časti a tým svoju oprávnenú dispozíciu s právami autora diela. Zhotoviteľ touto zmluvou prevádza na objednávateľa právo Zhotovené dielo alebo jeho časť použiť v súlade s účelom na ktorý je určené.

IX.

Zmluvná pokuta

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za omeškanie splnením nasledovných povinností:

- a) za omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH, za každý deň omeškania,
- b) za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov vo výške 0,05 %, z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania,
- c) za omeškanie objednávateľa s platením faktúry po uplynutí lehoty splatnosti zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania.

X.

Dôsledky omeškania

V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním výškopisného a polohopisného zamerania vzniká zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej lehoty plnenia o čas zodpovedajúci omeškaniu objednávateľa.

V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním výsledkov IGAHG prieskumu vzniká zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej lehoty plnenia o čas zodpovedajúci omeškaniu objednávateľa.

V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela viac ako 60 dní je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

XI.

Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na plnení po častiach. Vlastnícke právo prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po odovzdaní diela alebo jeho časti.

XII.

Záručná doba

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu 5 rokov. Záručná doba začína plynúť od odovzdania a prevzatia projektu.

Objednávateľ je povinný zistené vady projektu oznámiť zhotoviteľovi písomným oznámením bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyjadriť sa k oznámeným vadám do 14 dní od doručenia oznámenia o vadách a odstrániť ich do 30 dní od tohto vyjadrenia.

XIII.

Zmeny zmluvy

Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia v písomnej forme na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

XIV.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.

Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.

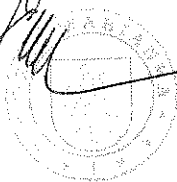
Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri plnení zmluvných povinností podľa tejto zmluvy budú prioritne riešiť vzájomným rokovaním. Ak nebude možné spory takýmto spôsobom riešiť, zmluvné strany sa dohodli, že budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose-rozhodcovský súd“, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, 811 08 Bratislava, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B (ďalej len „rozhodcovský súd“), a to jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu.

Táto zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch s určením 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Bratislave, dňa 12.7.2012

OBJEDNÁVATEĽ:

JUDr. Radovan Jurika
starosta obce Marianka



ZHOTOVITEĽ:

Ing. Marián Kováčik
konateľ