

## Zmluva o spolupráci

podľa § podľa § 269 ods.2 zák.č. 513/1991 Z.z. v platnom znení

### Článok I. Zmluvné strany

**Obec:**

**názov: Obec Marianka**

**sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka**

**IČO: 00 304 930**

**DIČ: 202 064 3680**

**zastúpená starostom JUDr. Radovanom Jurikom**

**(ďalej len „obec“)**

a

**Poskytovateľ:**

**meno a priezvisko :Ing. Horínek Miloš a Ing. Zuzana Horínková**

**trvalý pobyt:**

**telefonický k**

**(ďalej len „po**

### I.

#### Predmet zmluvy

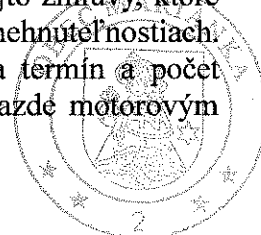
1. Predmetom tejto zmluvy je definovanie podmienok vzájomnej spolupráce zmluvných strán v rámci rekultivácie bývalého banského priestoru – lomu v k.ú. Marianka formou základných terénnych úprav nehnuteľností v záujme obnovy prírodného prostredia a využitia územia v súlade s ÚP obce na účel športovo - rekreačný a súčasne v záujme minimalizácie rizika vzniku čiernej skládky odpadu, resp. iných nelegálnych aktivít v rozpore s ÚP obce.
2. Poskytovateľ je vlastníkom nehnuteľností: parc. Reg.: C č.:1350/31, 1350/32, 1350/33, 1350/34, 1350/35, druh ostatné plochy, nachádzajúcich sa v k.ú. Marianka zapísaných na LV č. 2200 ( ďalej len nehnuteľnosti ) v bývalom dobývacom priestore – lome a súčasne v bývalom chránenom ložiskovom území.
3. Zmluvné strany konštatujú, že rozhodnutím Obvodného banského úradu v Bratislave č. 5-1656/2012 zo dňa 19.07.2012 bol zrušený dobývací priestor Marianka a rozhodnutím č.k.: 1371-3453/2010 bolo zrušené chránené ložiskové územie Marianka, pričom tieto rozhodnutia nadobudli právoplatnosť.
4. Poskytovateľ je v zmysle § 18 a nasl. zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch subjektom povinným chrániť nehnuteľnosti a robiť primerané opatrenia pred nelegálnym uskladňovaním odpadu.
5. Obec je v zmysle §72 zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch a v zmysle §4 ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení povinná zabezpečovať ochranu životného prostredia a regulovať akékoľvek negatívne javy, ktorých dôsledkom môže byť znehodnotenie kvality života obci.

## Článok II. Definovanie podmienok spolupráce

1. Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote do 120 dní od podpisu tejto zmluvy predložiť obci právoplatné rozhodnutie o povolení terénnych úprav na základe poskytovateľom spracovaného projektu terénnych úprav.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote do 60 dní od podpisu tejto zmluvy vykonať také technické opatrenia, ktoré zamedzia voľnému vstupu motorových vozidiel a osôb na nehnuteľnosti od prístupovej komunikácie – (predĺženia) Partizánskej ulice a z lokality Panský les. Konkrétnymi opatreniami sú: uzamknutá kovová vstupná brána a oplotenie v dĺžke minimálne 10m od oboch okrajov brány.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje v lehote do 60 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení terénnych úprav obstarat' primerané technické a personálne zabezpečenie terénnych úprav a zahájiť terénne úpravy na nehnuteľnostiach a to v súlade so schváleným projektom terénnych úprav.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje obci za to, že na nehnuteľnostiach nebude ukladaný odpad v zmysle zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch akéhokoľvek druhu a množstva.
5. Obec sa zaväzuje zverejniť podmienky dovozu a uloženia výkopovej zeminy na nehnuteľnostiach pre verejnosť - tretie osoby.
6. Obec sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi primeranú súčinnosť v rámci preneseného výkonu štátnej správy pri ochrane nehnuteľností pred dovozom a ukladaním odpadu akéhokoľvek druhu.
7. **Obec umožní prístup nákladných motorových vozidiel k nehnuteľnostiam po miestnych komunikáciách výlučne nákladnými motorovými vozidlami s nosnosťou do 10ton a periodicitou vývozov maximálne 10 vývozov za 1deň v čase od 8 00 do 18 00 hod. a súčasne so zachovaním lehoty maximálne 1 vývoz za 1 hodinu. Zmluvné strany sa dohodli, že v dňoch pracovného pokoja a štátnych sviatkov nebude dovoz výkopovej zeminy povolený.**
8. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely plnenia povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy poskytovateľ určuje nasledovné osoby:
  - Veselý 0907/191 961
  - Hurbanič 0903/161 984
  - Horínek 0917/718/010 email: horinekmilos@hotmail.com

## Článok III. Odmena, náhrada nákladov

1. **Obec a poskytovateľ sa dohodli na jednotnej zmluvnej cene vo forme paušálnej jednotkovej ceny za každé uloženie výkopovej zeminy tret'ou osobou na nehnuteľnostiach vo výške 3,50,- eur/ 1 m3. Obec a poskytovateľ sa dohodli, že v prípade uloženia výkopovej zeminy preukázateľne vyvážanej Obcou alebo poskytovateľom zo stavieb alebo z pozemkov ktorých stavebníkom, resp. vlastníkom je obec alebo poskytovateľ, nie je povinnosť platiť žiadnu cenu ani odmenu za takto vyvezenú zeminu. Zmluvné strany sa zaväzujú preukázať a oznámiť pôvod výkopovej zeminy vždy vopred.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že výber ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy bude od tretích osôb zabezpečovať pre poskytovateľa obec. Cena podľa ods. 1 tejto zmluvy je splatná vždy vopred, pred plánovanou realizáciou vývozu tret'ou osobou. Obec sa zaväzuje bezodkladne vydať tretej osobe - žiadateľovi potvrdenie o úhrade ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy, ktoré žiadateľa oprávňuje na vstup a regulované uloženie výkopovej zeminy na nehnuteľnostiach. V potvrdení bude špecifikované nákladné vozidlo / typ a EČV/ dátum a termín a počet vývozov. Kópiou potvrdenia je povinná sa preukázať každá osoba pri vjazde motorovým



vozidlom na nehnuteľnosti. Kontrolu oprávnenosti vývozov bude na náklady obce zabezpečovať obec prostredníctvom osobitne poverených osôb a/alebo kamerovým systémom.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ nie je oprávnený umožniť vývoz výkopovej zeminy tretím osobám na nehnuteľnosti bez predchádzajúcej úhrady ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy obci a vystavenia potvrdenia o úhrade spôsobom podľa ods. 2 tohto článku zmluvy. V prípade porušenia záväzku poskytovateľa podľa tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje uhradiť obci zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každé jednotlivé i opakované porušenie záväzku. Úhradou zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok obce na náhradu vzniknutej škody.
4. Poskytovateľ nemá vo vzťahu k obci nárok na náhradu trov a nákladov, ktoré mu v priamej alebo nepriamej súvislosti s výkonom činnosti a plnením povinností podľa tejto zmluvy vzniknú.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že príjem z úhrad ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy nie je majetkom obce. Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 15 dňa nasledujúceho kalendárneho štvrťroku obec vyúčtuje Poskytovateľovi celkový príjem z úhrad ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy, za predchádzajúci kalendárny štvrťrok, a súčasne tento príjem poukáže na účet poskytovateľa alebo v hotovosti k rukám Poskytovateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli že za zabezpečenie výberu ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy od tretích osôb pre poskytovateľa a za kontrolu oprávnenosti vývozov podľa čl. V. ods. 2 tejto zmluvy, je poskytovateľ povinný uhradiť obci odmenu vo výške 40 % z celkového dosiahnutého príjmu z výberu ceny podľa ods. 1 tejto zmluvy za príslušný kalendárny štvrťrok.
7. Odmena obce podľa ods. 6 za príslušný kalendárny štvrťrok je splatná na základe faktúry do 15 dňa nasledujúceho kalendárneho štvrťroka. Zmluvné strany sa dohodli na zápočte vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## **Článok VI.**

### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je platná ku dňu podpisu oboma zmluvnými stranami a účinná od 01.01.2013
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu uzatvárajú na dobu určitú, do 31.12.2014
3. Obec môže od zmluvy odstúpiť a to v prípade, ak poskytovateľ opakovane poruší zmluvné povinnosti v zmysle tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je obec omeškani s vyúčtovaním odmeny viac ako 60 dní.
5. Obidve zmluvné strany majú právo vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 12 kalendárnych mesiacov.
6. V prípade odstúpenia ktorejkoľvek zmluvnej strany od tejto zmluvy podľa predchádzajúcich bodov je obec povinná urobiť konečné vyúčtovanie inkasovaných cien a jej odmeny (vrátane úhrady príslušnej čiastky poskytovateľovi) najneskôr do 30 dní po skončení platnosti tejto zmluvy.
7. Obsah práv a povinností podľa tejto zmluvy je možné meniť len na základe písomných dodatkov oboch účastníkov, ktoré budú tvoriť pevnú a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

## **Článok VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a práva a povinnosti zmluvných strán z tohto záväzkového vzťahu sa riadia v zmysle ustanovení § 513/1991 Z.z. (obchodný zákonník)



v znení neskorších predpisov.

2. Plnenie práv a povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy sú zmluvné strany oprávnené zabezpečiť prostredníctvom tretích osôb, zodpovedajú však ako by tieto práva a povinnosti plnili samy. V prípade prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam alebo práva užívania nehnuteľností na tretiu osobu počas platnosti tejto zmluvy sa poskytovateľ súčasne zaväzuje previesť na tretiu osobu aj práva a povinnosti poskytovateľa vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri plnení zmluvných povinností podľa tejto zmluvy budú prioritne riešiť vzájomným rokovaním. Ak nebude možné spory takýmto spôsobom riešiť, zmluvné strany sa dohodli, že budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, 811 08 Bratislava, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B, a to jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho jeden pre obec a jeden pre poskytovateľa.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu podrobne prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom na oboch jej rovnopisoch s vylúčením akejkoľvek formy tiesne.

V Marianke, dňa 07.12.2012

JUDr. Raďovan Jurika  
starosta



Ing. Horínek Miloš a Ing. Zuzana Horínková

GKÚ Bratislava

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

kres: Malacky

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MARIANKA

Dátum vyhotovenia 16.01.2013

Katastrálne územie: Marianka

Čas vyhotovenia: 10:17:55

### VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2200

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1350/ 31	5888	Ostatné plochy	33			2
1350/ 32	5449	Ostatné plochy	33			2
1350/ 33	273	Ostatné plochy	33			2
1350/ 34	158	Ostatné plochy	33			2
1350/ 35	6003	Ostatné plochy	33			2
1350/ 36	6161	Ostatné plochy	33			2
1350/ 37	6161	Ostatné plochy	33			2
1350/ 40	6161	Ostatné plochy	37			2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

33 - Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
	1360/ 2	18	trafostanica		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

#### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

1 Horínek Miloš r. Horínek  
Zhorínska 18, Bratislava

, Ing.,

1 / 1

Dátum narodenia :

0:

rodenia : 09.01.1958

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1899/11, pravopi.zu.ub.zo.1.1. - 288/11

#### ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Informatívny výpis

1/2

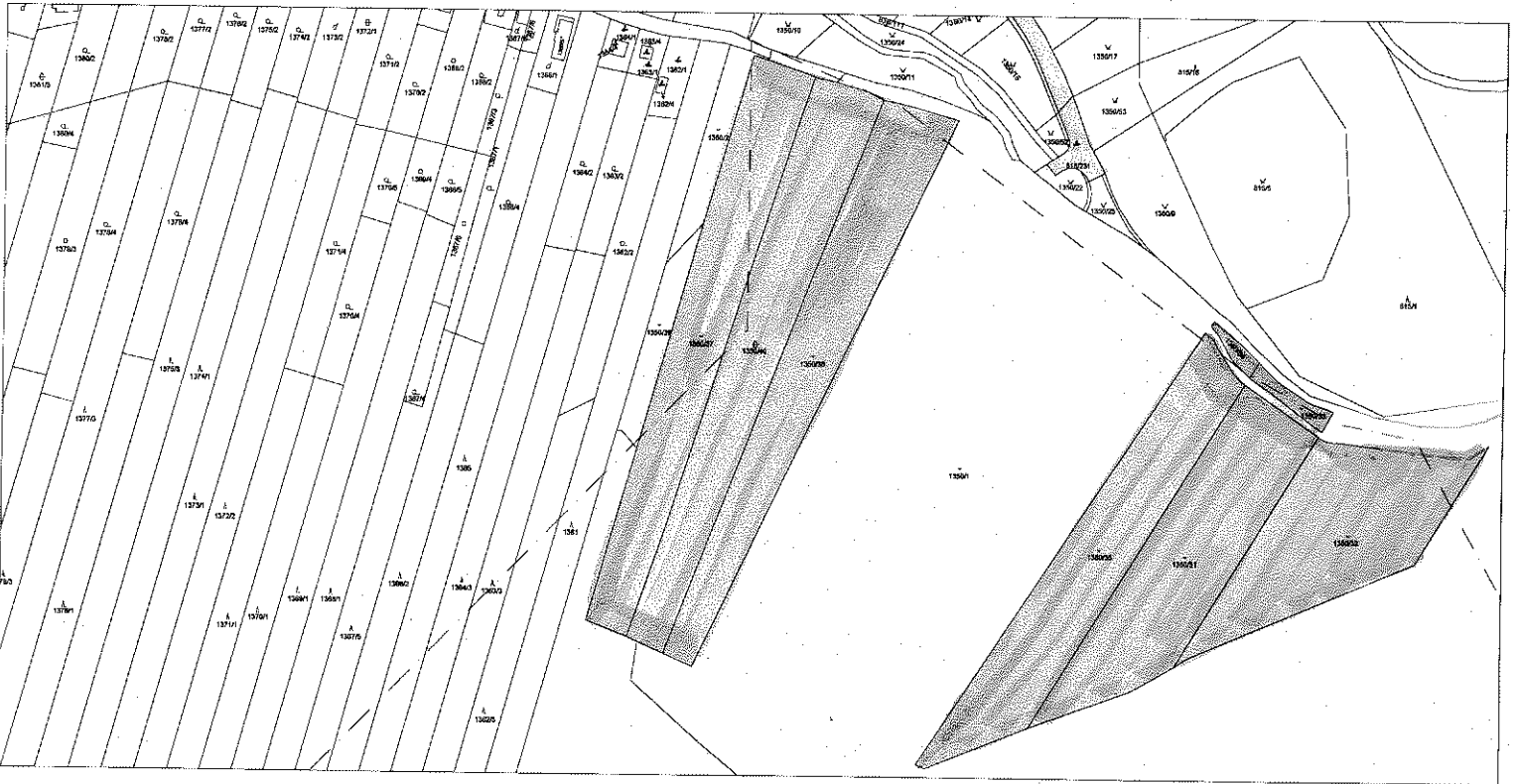
Aktualizácia katastrálneho portálu. 12.01.2013



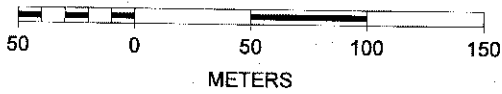
GKÚ Bratislava  
**Informatívna kópia z mapy**  
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Malacky  
Obec: MARIANKA  
Katastrálne územie: Marianka

16. januára 2013 10:16



SCALE 1 : 3 256



**UZNESENIE**  
**č. 2012/10-11**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke**  
**konaného dňa 12.12. 2012**  
**k bodu č. 11 programu**

**Obecné zastupiteľstvo v Marianke**

**schvaľuje**

Návrh Zmluvy o spolupráci v znení podľa prílohy tohto uznesenia.

**Hlasovanie poslancov:**

za: 4 ( Porges Marcel, Ing., Radačovská Edita, Gašparovič Pavel, Ing. Arch., Sand. Ján, doc. )  
proti: 0  
zdržal sa: 2 Bubnič Mário, Dubovský Július,

Podpis starostu obce: JUDr. Radovan Jurika  
starosta

Podpis overovateľov zápisnice a uznesenia:

Gašparovič Pavel, Ing. Arch

Bubnič Mário

**UZNESENIE**  
**č. 2012/10-12**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Marianke**  
**konaného dňa 12.12. 2012**  
**k bodu č. 15 programu**

**Obecné zastupiteľstvo v Marianke**

**schvaľuje**

dotáciu pre :  
MS SČK vo výške 350 EUR  
Spolok Permon Marianka vo výške 300 EUR  
OŠK Marianka vo výške 2740 EUR  
Rekreačný beh vo výške 1500 EUR

**Hlasovanie poslancov:**

za: 6 (Bubnič Mário, Porges Marcel, Ing., Radačovská Edita, Dubovský Július, Gašparovič Pavel, Ing. Arch., Sand. Ján, doc. )  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Podpis starostu obce: JUDr. Radovan Jurika  
starosta

Podpis overovateľov zápisnice a uznesenia:

Gašparovič Pavel, Ing. Arch

Bubnič Mário

