

# ZMLUVA O DIELO č. 1/2013

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Marianka**  
Sídlo: **Školská 32, Marianka**  
Štatutárny zástupca: **JUDr. Radovan Jurika, starosta**  
IČO:  
Číslo účtu:

ZHOTOVITEĽ:  
Sídlo:  
IČO:  
IČ DPH:  
Reg: ŽR Malacky  
Číslo účtu:

**AUTODOPRAVA**  
**Milan Pokorný**  
Družstevná 28, 900 33 MARIANKA  
IČO: 14141230, DIČ: 1022626594  
Tel.: 0903 477 364

## Článok I. Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo : **Terénne úpravy - výkop a odvoz zeminy a stavebného a iného odpadu z parcely parc. č. 441/1 KU Marianka, cca 200 mm pod výškovú úroveň komunikácií Budovateľská - Štúrova, vrátane vyrovnanie – úpravy terénu podľa situácie ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy.**
2. Zeminu sa Zhotoviteľ zaväzuje vyvieŕ do lokality Lúky na parcely vopred označené Objednávateľom, stavebný a iný odpad (betónové stĺpy, stavebný odpad z pivnice, korene krovia a stromov, prípadne iný stavebný odpad) sa Zhotoviteľ zaväzuje vyvieŕ a uložiť na legálnej skládke. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a rozhodnutí štátnych orgánov vzťahujúcich sa na predmet tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a to bez väd, v dohodnutej dobe a v prvej akostnej triede.
3. Súčasťou predmetu plnenia Zhotoviteľa sú aj všetky prípravné práce potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela, presuny hmôt, zhodnotenie, resp. zneškodnenie všetkých odpadov v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy a v súlade s platnou právnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, vrátane pravidelného denného čistenia používaných miestnych komunikácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce a opatrenia, aby miesto prác **bolo riadne označené** tak, aby neohrozovala bezpečnosť osôb a súčasne aby bol aj počas výkonu prác **zabezpečený prechod a prejazd osôb cez uvedené miestne komunikácie.**
4. Miestom realizácie Diela je obec Marianka, bližšie špecifikované v bode 1.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečnosť, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním STN a rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy tak, aby bolo Dielo spôsobilé na riadne užívanie a po jeho vykonaní v zmysle ods. 1 spôsobilé na vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
6. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že činnosti, ktoré sú predmetom jeho plnenia podľa tejto Zmluvy spadajú do predmetu jeho podnikania, pre vykonanie tohto Diela je odborne spôsobilý a je oprávnený zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v celom jeho rozsahu, v kvalite a lehotách stanovených touto Zmluvou. Zhotoviteľ berie na vedomie, že postup prác pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy je závislý od vzájomnej súčinnosti s dodávateľmi sieťových rozvodov.
7. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo podľa ods. 1 prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto Zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, berú na vedomie a súhlasia, že záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo sa považuje za splnený riadnym a včasným zhotovením Diela bez väd a nedorobkov, jeho odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávateľom, a to vo forme písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí

diela.

## Článok II. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že **cena za zhotovenie Diela je pevná a je stanovená v sume 7.000 EUR** (slovom: sedemtisíc eur) (ďalej len „Cena“).
2. Cena zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou Diela vrátane prác a plnení nevyhnutne potrebných k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela, a to aj v prípade, ak takéto práce a plnenia nie sú výslovne uvedené v Dokumentácii alebo v tejto zmluve. Cena je platná po celú dobu platnosti tejto Zmluvy až do riadneho ukončenia a odovzdania Diela Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, v akom čase dôjde k začatiu realizácie Diela podľa tejto Zmluvy.
3. V prípade písomnej požiadavky objednávateľa na vykonanie navyše prác, nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve, pristúpia zmluvné strany bezodkladne k uzavretiu písomného dodatku o navyše prácach.
4. Zhotoviteľ sa pred podpisom tejto Zmluvy absolvoval obhliadku miesta zhotovenia a vyhlasuje, že za Cenu podľa ods. 1 je schopný kedykoľvek počas platnosti tejto Zmluvy Dielo riadne a včas zrealizovať.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi do 14 dní odo dňa protokolárneho odovzdania Diela podľa tejto Zmluvy, a to na základe faktúry s náležitosťami daňového dokladu vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi. **Súčasťou faktúry bude potvrdený preberací protokol.**
6. Zmluvné strany sa pre prípad omeškania s akoukoľvek platbou podľa tejto Zmluvy dohodli, berú na vedomie že strana v omeškaní sa zaväzuje zaplatiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania dohodnutý zmluvnými stranami vo výške 0,5% p.a. za omeškanie s plnením peňažného dlhu ročne z dlžnej sumy.

## Článok III. Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je **povinný začať s realizáciou Diela do 7 dní od podpisu tejto zmluvy a to po odbornom zohľadnení aktuálnych poveternostných podmienok. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok sa doba realizácie diela primerane posúva.**
2. **Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať Dielo do 7 pracovných dní od začatia realizácie Diela.**
3. Zmluvné strany sa dohodli, berú na vedomie a súhlasia, že v prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so začatím realizácie Diela alebo so zhotovením Diela, Objednávateľ je oprávnený od Zhotoviteľa požadovať a Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu dohodnutú Zmluvnými stranami vo výške 0,5% z Ceny za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

## Článok IV. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ.
2. Nebezpečenstvo škody na Dielom nesie Zhotoviteľ až do prevzatia Diela bez väd a nedorobkov ako celku Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaným oboma Zmluvnými stranami.

## Článok V. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 dni vopred kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
2. Za riadne splnený záväzok sa bude považovať riadne a včas ukončené Dielo bez väd a nedorobkov odovzdané a prevzaté na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, oznámi túto skutočnosť spolu s dôvodmi pre ktoré toto Dielo neprevzal Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, pre ktoré Objednávateľ Dielo odmietol prevziať riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených Objednávateľom, inak má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.

**Článok VI.**  
**Zodpovednosť za vady diela a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v dĺžke 36 mesiacov.
4. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
5. Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §564 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov. Objednávateľ nemôže dodatočne meniť uplatnený nárok na odstránenie vady.
6. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady zhotovovaného Diela v záručnej dobe najneskôr do 7 dní po ich oznámení Objednávateľom.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady riadne a včas, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom Objednávateľa nie sú dotknuté ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti Zhotoviteľa za vady, ktoré sa počas tejto záručnej doby vyskytnú na predmete tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstránenia väd Objednávateľom má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody a náhradu účelne vynaložených nákladov súvisiacich s odstraňovaním následkov vadného plnenia Zhotoviteľa v plnom rozsahu, náhradu škody.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených Objednávateľom počas realizácie Diela alebo uvedených v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených pri kolaudácii alebo v záručnej dobe, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať a Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu dohodnutú Zmluvnými stranami vo výške 0,5 % z ceny za každý deň omeškania s odstránením väd a nedorobkov.

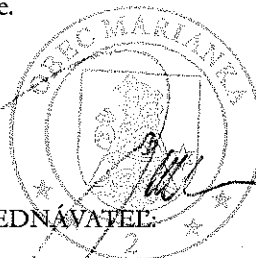
**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
2. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnou dohodou Zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov tejto Zmluvy, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s realizáciou Diela v dohodnutom termíne.
4. Táto Zmluva bola vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo Zmluvných strán.
5. Táto Zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov Zmluvných strán.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ak nastane na strane niektorej zo Zmluvných strán akákoľvek skutočnosť, ktorá by bránila riadnemu plneniu tejto Zmluvy, je táto Zmluvná strana povinná o uvedenom bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri plnení zmluvných povinností podľa tejto zmluvy budú prioritne riešiť vzájomným rokovaním. Ak nebude možné spory takýmto spôsobom riešiť, zmluvné strany sa dohodli, že budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, 811 08 Bratislava, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B, a to jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu.
8. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

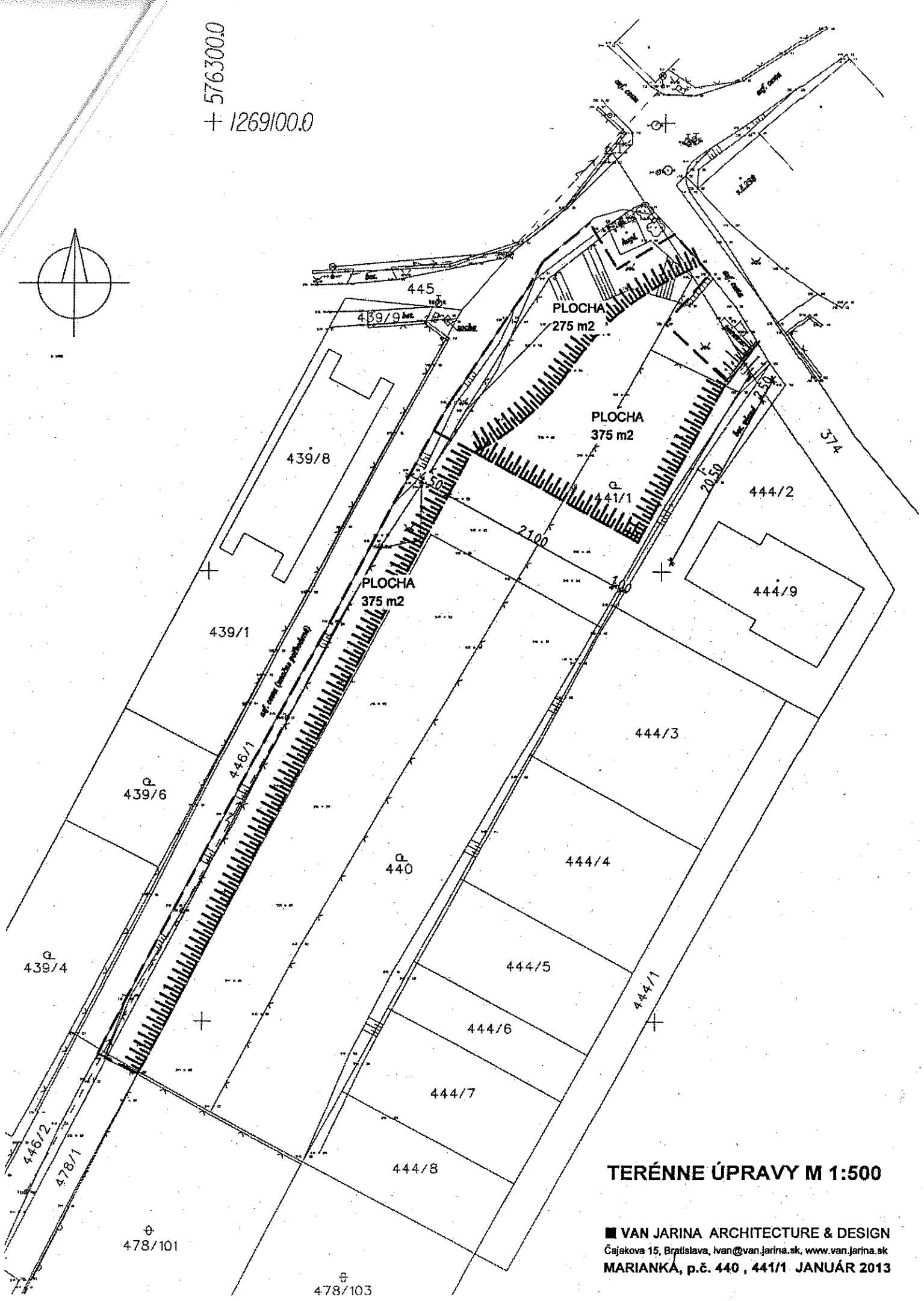
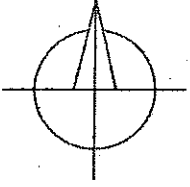
V MARIANKA  
**AUTODOPRAVA**  
**Milan Pokorný**  
Družstevná 28, 900 33 MARIANKA  
IČO: 14141230, DIČ: 1022626594  
Tel.: 0903 477 264

ZHOTOVITEĽ:

OBJEDNÁVATEĽ:

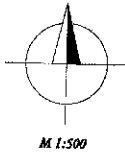


576300.0  
+ 1269100.0

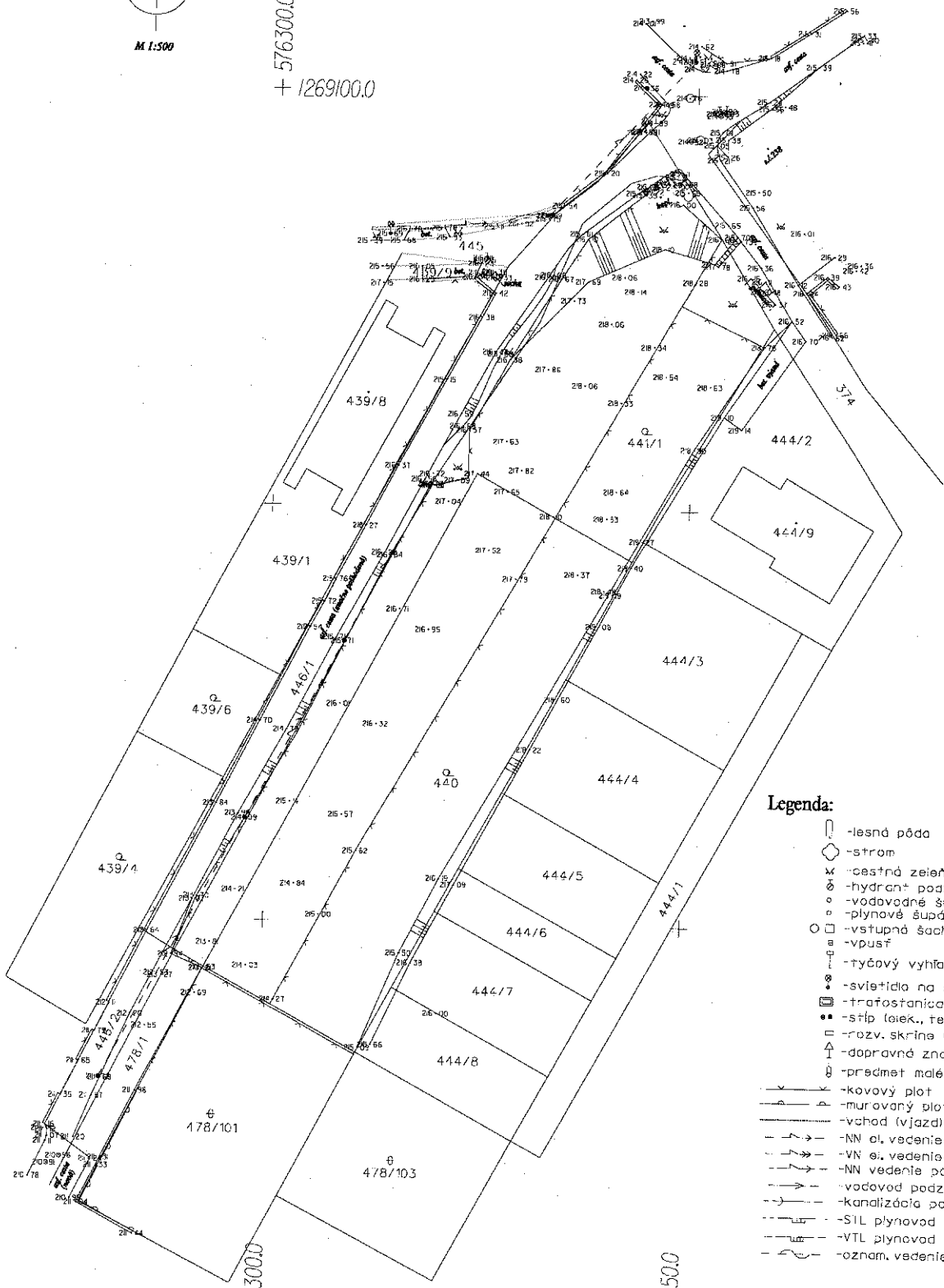


**TERÉNNE ÚPRAVY M 1:500**

■ VAN JARINA ARCHITECTURE & DESIGN  
Čajkova 15, Bratislava, Ivan@van.jarina.sk, www.van.jarina.sk  
MARIANKÁ, p.č. 440, 441/1 JANUÁR 2013



576300.0  
+ 1269100.0



576300.0  
+ 1269250.0

576250.0  
+ 1269250.0

**Legenda:**

- lesná pôda
- strom
- cestná zeleň
- hydrant podzemný
- vodovodné šupátko
- plynové šupátko
- vstupná šachta
- vpusť
- tyčový vyhládkovací znak
- svietidlo na stožiarí
- trafostanica
- stĺp (elek., tel.)
- rozv. skrine (elek., tel., plyn)
- dopravná značka
- predmet malého rozsahu
- kovový plot
- murovaný plot
- vchod (vjazd) na pozemok
- NN el. vedenie vzdušné
- VN el. vedenie vzdušné
- NN vedenie podzemné neoverené
- vodovod podzemný neoverený
- kanalizácia podz. neover.
- SIL plynovod podz. neover.
- VTL plynovod podz. neoverený
- oznam. vedenie vzdušné