

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. 13/271/1322100002-ZoVP/VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Názov: **Obec Marianka**
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka
Zastúpená: JUDr. Radovan Jurika - starosta
IČO: 00304930
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo bankového účtu: 1804067002/5600

(ďalej len „**povinný**“)

1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100

Zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou :
Obchodné meno: **Západoslovenská energetika, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci projektového inžinieringu
Jaroslav Klimaj – špecialista projektového inžinieringu
IČO: 35 823 551
IČ DPH: SK2020285256
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-mesto
Číslo bankového účtu: 2107-012 / 0200

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Západoslovenská energetika, a.s.,
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou :
Obchodné meno/Názov: **Prvá Mariátska prevádzková s.r.o.**
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sro , vložka číslo:72725/B
Zastúpená: JUDr. Radovan Jurika
IČO: 46168907
IČ DPH: SK 2023253023
Bankové spojenie: UniCredit Banka
Číslo bankového účtu: 1130700018/1111

(ďalej len „**oprávnený**“ a spolu s povinným aj len ako „**zmluvné strany**“).

- 1.3 Povinný a oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len "Občiansky zákonník") túto zmluvu o zriadení vecných bremien (ďalej len "zmluva"):

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
374	E	1250	9775	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky
379	E	1250	6085	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky
740	E	1250	2816	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky
1086	E	1250	486	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky
446/1	E	1250	621	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky
340/2	C	961	215	Ostatné plochy	Marianka	Marianka	Malacky

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva č. 1250, 961 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. OPRÁVNENÝ

Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.

Na základe Stavebného povolenia č. SÚ-A/2012/1177-II vydaným Stavebným úradom Obec Marianka dňa 22.04.2013 sa v rámci inžinierskej stavby s názvom „Preložka vzdušného NN vedenia, rozšírenie VO a obecného rozhlasu, Štúrova ulica“ zrealizovala preložka elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetická stavba“).

Povinný na základe zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1322100002 - ZOVP vykonal v rámci stavby s názvom „Marianka- preložka vzdušného NN vedenia, rozšírenie VO a obecného rozhlasu, Štúrova ulica“ preložku elektroenergetického zariadenia, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy – káblové rozvody NN v zemi a ich zaústenie do káblových rozpájacích istiacich skríň pre vonkajšie vedenie, vedenie typu kábel NAYY 4 x 240, NAYY – J 4 x 240 v celkovej dĺžke 741,2 m ktorej vykonanie bolo povolené Stavebným povolením č. SÚ-A/2012/1177/II vydaným stavebným úradom Marianka dňa 22.04.2013 (ďalej len „elektroenergetická stavba“).

Časť elektroenergetickej stavby sa nachádza na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 31/2013 zo dňa 01.09.2013 vyhotoviteľ Ing. Michal Halinár (ďalej len „geometrický plán“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;

- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.2 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
- 4.3 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.
- 4.4 Oprávnený vecné bremená prijíma.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - výpis z listu vlastníctva ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
 - zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - povinný ako výlučný vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou,
 - zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, s výnimkou vecného bremena zapísaného na LV č. 961 a LV č. 1250.
 - súhlasí s obmedzením užívania zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.
- 6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 19.06.2013. Kópia výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 2013/12-18 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetickej stavby vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetickej stavby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.

- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú Správu katastra oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových príslušnou Správou katastra požadovaných podkladov.
- 7.3 Všetky náklady spojené s konaním na príslušnej Správe katastra vo veci vkladu vecných bremien podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie na príslušnej Správe katastra, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak príslušná Správa katastra právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:
- oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému, a
 - do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazané na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené oprávneným na zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať na príslušnú Správu katastra návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto zmluvy, na čo ho povinný týmto vopred splnomocňuje.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným na www.marianka.sk. Povinný sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – Kópia listu vlastníctva č. 1250, 961
 - Príloha č. 2 – Kópia časti geometrického plánu č. 31/2013
 - Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva číslo 2013/12-18
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán

obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a na príslušnú správu katastra nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.

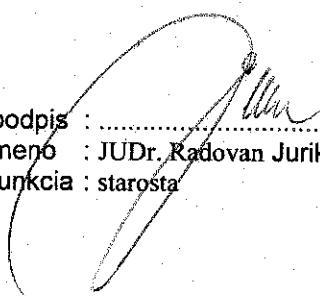
9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

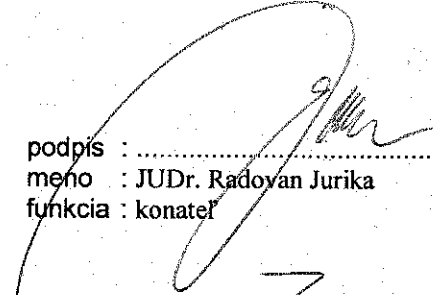
V Marianke, dňa 11.09.2013

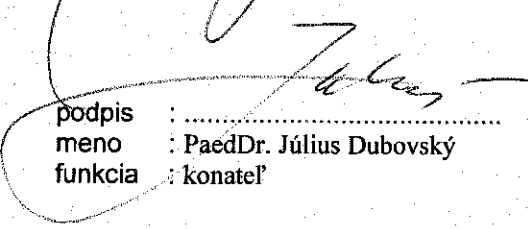
V Marianke, dňa 11.09.2013

Obec Marianka

Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.
Západoslovenská energetika, a.s.
na základe plnomocenstva
Prvá Mariatálska prevádzková s.r.o.
na základe plnomocenstva

podpis : 
meno : JUDr. Radovan Jurika
funkcia : starosta

podpis : 
meno : JUDr. Radovan Jurika
funkcia : konateľ

podpis : 
meno : PaedDr. Július Dubovský
funkcia : konateľ

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 201/2013
osvedčujem pravosť podpisu JUDr. Radovan Jurika
r. č. 7/11229/19247 trvalý pobyt Marianka
Štefáková 100

ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (a),

uznal (a) podpis na listine za svoj vlastný

Točnosť osoby preukázaná OP EB 219 315

Obec Marianka, dňa 11.9.2013 o 10:00



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Malacky

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MAR ANKA

Dátum vyhotovenia 11.09.2013

Katastrálne územie: Marianka

Čas vyhotovenia: 08:41:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1250

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
4/ 2	206	Záhrady	0	1	1
374	9775	Ostatné plochy	0	1	1
375/ 1	126	Ostatné plochy	0	1	1
379	6085	Ostatné plochy	0	1	1
380	245	Ostatné plochy	0	1	1
381	1989	Ostatné plochy	0	1	1
382	1453	Ostatné plochy	0	1	1
386/ 1	1996	Vodné plochy	0	6	1
445	777	Ostatné plochy	0	1	1
446/ 1	621	Ostatné plochy	0	1	1
574	2152	Ostatné plochy	0	1	1
739/ 1	713	Ostatné plochy	0	1	1
740	2816	Ostatné plochy	0	1	1
770/ 1	2155	Ostatné plochy	0	1	1
772/ 1	50	Vodné plochy	0	1	1
788/ 1	303	Ostatné plochy	0	1	1
798/ 1	213	Ostatné plochy	0	1	1
808/ 1	729	Ostatné plochy	0	1	1
827/ 4	24	Ostatné plochy	0	1	1
1086	486	Ostatné plochy	0	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Marianka, Školská 32, Marianka, PSČ 900 33, SR

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia

B-2,čd.6083/1947,§ 14 odst.3 zákon č.138/91 Zb.,zákon č.306/92 Zb.

Titul nadobudnutia

PKV 676,143,0,164

Titul nadobudnutia

106/ROEP-3/2000 29.6.2000

Tituly nadobudnutia LV:

Prevedenie geom.pl.č.28/99

ASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Z-2485/11: V zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu v registri E-KN cez parc.č.379 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v zmysle geom.pl.č.297/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava. - 485/11

1 Socha svätého Antona Paduánskeho na par.č.446/1, evidovaná v Ustrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 10667/0 -35/06

1 V - 1096/13

Vecné bremeno spočívajúce v zriadení a uložení elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním a povereným osobám - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v zmysle geom.plánu č.1023/2012, cez E par.č.374,798/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., čo:36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl.23.04.2013, na základe zmluvy č.13/13/L13.0101.11.0056/VB -171/13

Iné údaje:

prevedenie GP č. 72/2008 na par.č. 253,574 - 158/09

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Malacky

Obec: MARIANKA

Katastrálne územie: Marianka

Dátum vyhotovenia 11.09.2013

Čas vyhotovenia: 08:47:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 961

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4/ 2	1126	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
4/ 6	85	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1991.						
21/ 2	845	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
42/ 8	301	Ostatné plochy	37			1
42/ 9	24	Ostatné plochy	37			1
51/ 1	1057	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
51/ 3	556	Zastavané plochy a nádvoria	26			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 51/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2469.						
52/ 2	82	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
87/ 7	12	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
88/ 1	318	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
89/ 1	34	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
90/ 4	112	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
255	238	Záhrady	4			1
256	125	Zastavané plochy a nádvoria	99			1
340/ 1	164	Ostatné plochy	29			1
340/ 2	215	Ostatné plochy	29			1
340/ 4	140	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
340/ 5	109	Zastavané plochy a nádvoria	18			1
432/ 3	25	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
441/ 1	1248	Záhrady	4			1
462/ 2	3488	Orná pôda	1			1
462/ 3	70	Zastavané plochy a nádvoria	16			1
810/ 40	258	Zastavané plochy a nádvoria	18			2
834/ 21	2527	Orná pôda	1			2
834/ 22	670	Ovocné sady	6			2
834/ 60	404	Orná pôda	1			2
834/ 84	396	Ostatné plochy	34			2
834/159	1096	Ovocné sady	6			2
1061/ 4	111	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
1087/ 5	138	Zastavané plochy a nádvoria	22			1
1149/ 3	517	Ostatné plochy	37			2

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
830/ 4	58	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
833/ 1	1687	Orná pôda	0	1	1
833/ 4	1561	Orná pôda	0	1	1
833/ 5	1460	Orná pôda	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
62	4/ 1	11	ZŠ a jedáleň		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1246.					
64	88/ 1	20	stavba		1
363	340/ 4	15	Administratívna budova		1
827	52/ 2	22	polyfunkčná budova		1
987	462/ 3	17	dom smútku		1

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 - Administratívna budova
- 22 - Polyfunkčná budova
- 17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Marianka, Školská 32, Marianka, PSČ 900 33, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

P2-290/09 Začatie súdneho konania o určení vlastníckeho práva na OS Malacky, č.5C 453/2009, par.č.833/4-340/09

Titul nadobudnutia

ZOZNAM PODLA ZAKONA C.138/91

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia Zápis parc.č.376 a 602 do LV- parc.č. nekn.a potvrdenie o zaradení parc.č.do lokality zast.obce
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva V- 2791/03- na parc.č. 833/5-258/03
Titul nadobudnutia Zámenná zmluva V -4684/06,právo pl.1.2.2007 na par.č.87/7, geom.plán č.240-244-032/2006 -45/07
Titul nadobudnutia Z -839/07:Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku zo dňa 18.10.2006 ,na budovu základnej školy a jedálne ,súp.číslo 62-100/07
Titul nadobudnutia Z -3498/08:Rozhodnutie č.j.ObPÚ/2008/734/Pk-2,trvalé odňatie,právo pl.11.11.2008 (par.č.834/84) -485/08
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V -1288/09,právo pl.08.04.2009 na par.č.810/40 - 130/09
Titul nadobudnutia R - 414/09:Hlásenka zmien (par.č.441/1) -309/09
Titul nadobudnutia Z -2867/09:Rozhodnutie č.j.ObPÚ/2009/477/Pk-2,právo pl. 05.10.2009,zmena druhu pozemku(par.č.21/2) -332/09
Titul nadobudnutia Dohoda V -35/10 na par.č.833/4 ,právo pl.13.04.2010 -106/10
Titul nadobudnutia V -350/10 Zámenná zmluva,geom.plán č.141/2009 na par. č.441/1,právo pl.03.05.2010 -125/10
Titul nadobudnutia Z-4232/10: Zápis stavby do KN na parc.č.52/2, geom.pl.č. 115/2010. - 119/11
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-3355/11, právo pl.19.12.2011 v registri C-KN na parc.č.90/4, geom.pl.č. 21/2011. - 572/11
Titul nadobudnutia Z -2044/12:Rozsudok 4C 491/2009-113,1609207611, právo pl.02.06.2012 na E par.č.833/1 -219/12
Titul nadobudnutia Z -1820/13:Rozhodnutie o zrušení súp.čísla č.B/2013/510 zo dňa 29.04.2013 na par.č.51/2 - 194/13
Titul nadobudnutia Z-1544/13 - Prevedený GP č. 01/2013 na parc.č. 51/1,2,3 a 52/1 - 236/13
Titul nadobudnutia Z -3276/13:Rozhodnutie č.j.OPÚ/2013/0325/Pk-2,právo pl. 17.07.2013,zmena druhu pozemku par.č.462/3,geom.plán č.13/2013 -557/13
Titul nadobudnutia Z -3295/13:Zápis stavby,Rozhodnutie o určení súp.čísla č.B/2013/731 zo dňa 12.06.2013 ,dom smútku na par.č.462/3 -558/13

Tituly nadobudnutia LV:

Prevedenie geom.pl.č.156/64/94
X -82/04 ,oprava par.č.21/2 -323/04

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Z-2485/11: V zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu v registri C-KN cez parc.č.4/2 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v zmysle geom.pl.č.297/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohoro elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava. - 485/11

Iné údaje:

P1 -70/05 - Oznámenie o začatí konania o navrátení vlastníctva k pozemkom v zmysle zákona č.503/2003 Zz., na par.č.834/22 -278/05
Prevedenie geom.plánu č.28/2007-476/07
X -42/08:Protokol o oprave chyby ,par.č.834/22 -106/08

- 1 Geom.plán č.179/2010 - 111/10
- 1 prevedenie GP č. 14/2010 na par.č. 21/2 do par.č. 21/21 - 230/10

Poznámka:

Bez zápisu.