



Zmluva
o realizácii prác v cestnom telese cesty v obci Marianka
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Vlastník komunikácie:

Obec Marianka

Školská 32, 900 33 Marianka

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: JUDr. Radovan Jurika, starosta

obce Marianka

Bankové spojenie: 1804067002/5600

IČO: 00304930

DIČ: 2020643680

Ďalej len „Obec“

Investor komunikácií:

obchodné meno : Prvá Mariatálska prevádzková, s. r. o.

sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: JUDr. Radovan Jurika – konateľ

IČO: 46168907

DIČ: 2023253023

Ďalej len „Investor“

Článok I.
Predmet zmluvy:

1. Na základe tejto Zmluvy je Investor oprávnený na vlastné náklady uskutočniť rozkopávku cesty: na Štúrovej ulici
v obci: Marianka, od križovatky Štúrova-Budovateľská po križovatku Štúrova-Karpatská
v km: 0,000 – 0,553
pozdĺžnu, dĺžky 750 m
dôvod a účel: pokládka inžinierskych sietí do zeme
dodávateľským subjektom: RAPID – IS s.r.o., Lombardiniho 17, Bratislava
za podmienok podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Rozkopávka“).

2. Investor je oprávnený uskutočniť Rozkopávku v čase od 01.04.2013 do 31.10.2013, tak aby Rozkopávka bola v súlade s touto Zmluvou ukončená najneskôr v posledný deň tejto lehoty.

3. Obec podpisom tejto Zmluvy vyjadruje svoj súhlas s uskutočnením Rozkopávky Investormom za podmienok podľa tejto Zmluvy.

Článok II
Podmienky realizácie Rozkopávky:

1. Investor sa zaväzuje vykonať Rozkopávku podľa tejto Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním STN a rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy tak, aby bola dotknutá časť miestnej komunikácie spôsobilá po vykonaní Rozkopávky na riadne užívanie. Dodávateľský subjekt, ktorý bude Rozkopávku vykonávať musí byť oprávnený na výkon takýchto prác.

2. Materiály použité pri realizácii Rozkopávky musí Investor dokladovať certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Materiály, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať požadovaným skúškam, je Investor povinný na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Investor.

3. Investor je pred začatím výkopových prác na Rozkopávke, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Investor je povinný pred začatím prác písomne požiadať vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytyčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví

ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí znáša Investor. Investor je zodpovedný za všetky škody spôsobené počas výkonu prác podľa tejto Zmluvy a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Obce, do doby určenej Obcou na ich odstránenie. Investor je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša Investor.

4. Žiadna časť prác na Rozkopávke nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho písomného súhlasu Obce. Investor je povinný umožniť Obci skontrolovanie akejkoľvek časti prác na Rozkopávke, ktorá má byť zakrytá. Investor je povinný aspoň 2 pracovné dni vopred písomne oznámiť Obci, že časť prác bude zakrývať a umožniť Obci vykonanie kontroly. V opačnom prípade je Investor povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie Obec požaduje.

5. Vzhľadom na charakter (líniová stavba) a rozsah Rozkopávky je Investor povinný vykonať náhradnú rekonštrukčnú betónovú vrstvu v celej šírke dotknutej miestnej komunikácie. Investor je povinný ryhu zasypať štrkodrvou, po vrstvách zhutnenou. Požadované zhutnenie zásypu je Investor povinný doložiť výsledkami kontrolných skúšok, ktoré budú vykonané autorizovanou organizáciou na vykonanie stavebných meraní. Povrch musí byť zabetónovaný v hrúbke min. 20cm s KARI sieťou.

6. Investor je po ukončení prác povinný očistiť dotknuté spevnené plochy (strojným čistením, zametaním, spláchnutím vodou a pod).

7. Investor znáša nebezpečenstvo škody na dotknutom úseku miestnej komunikácie až do dňa jej riadneho odovzdania Obci.

8. Škody spôsobené realizáciou Rozkopávky a vzniknuté na ostatnom majetku Obce alebo na majetku tretích osôb je Investor povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady opravou, a to najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy k škode došlo. V opačnom prípade je Obec oprávnená tieto škody odstrániť na náklady Investora.

9. Stavebný materiál použitý pri realizácii Rozkopávky prechádza do vlastníctva Obce jeho zabudovaním do miestnej komunikácie. Týmto však Obec nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác, ktorú naďalej znáša Investor.

10. Rozkopávka sa považuje za ukončenú v okamihu, keď Investor protokolárne odovzdá Obci a Obec prevezme od Investora práce vykonané v súlade s touto Zmluvou. V prípade drobných vád, ktoré nebránia užívaniu predmetnej miestnej komunikácii je tieto vady Investor povinný odstrániť na vlastné náklady v lehotách uvedených v preberacom protokole. Obec je oprávnená odmietnuť prevzatie predmetnej miestnej komunikácie, ak Rozkopávka nebola vykonaná v súlade s touto Zmluvou a/alebo ak Investor neodstránil alebo nenahradil škody spôsobené Obci alebo tretím osobám v súvislosti s realizáciou Rozkopávky.

12. V prípade omeškania Investora s ukončením Rozkopávky je Investor povinný na výzvu Obce zaplatiť Obci zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s ukončením rozkopávky.

Článok III **Záruka**

1. Na vykonané práce Investor poskytuje záruku v dobe trvania 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania podľa článku II bodu 11 tejto Zmluvy a riadneho odstránenia vád uvedených v preberacom protokole. Investor sa ďalej zaväzuje, že aj po uplynutí tejto doby bude hradiť zvýšené náklady na vynaloženú údržbu poklesu cesty v mieste narušenom rozkopávkou (§20, odst. 6, vyhl. 35/1984 Z.z.). Opravu zabezpečí na vlastné náklady Investor.

2. Investor zodpovedá za všetky vady v čase odovzdania komunikácie vrátane skrytých vád a za všetky vady vzniknuté počas záručnej doby. Ak Obec prevezme komunikáciu so skrytými vadami, ktoré nemohla zistiť pri odovzdaní a prevzatí, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto vád za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3. Obec oznámi Investorovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistila. Od okamihu uplatnenia práva Obce na odstránenie vady až do času riadneho odstránenia reklamovanej vady v súlade s podmienkami Zmluvy, záručná doba neplynie.

4. Obec v oznámení vád popíše a Investor je povinný odstrániť túto vadu najneskôr do 10 dní od doručenia oznámenia Obce. V lehote na odstránenie vady je Investor povinný odstrániť a/alebo nahradiť aj všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady. Vada

sa považuje za odstránenú až okamihom odstránenia a/alebo nahradenia škody spôsobenej vadou a škody spôsobenej odstraňovaním vady.

5. Ak Investor neodstráni niektorú z vád uvedených v oznámení vád v určenej lehote a neodstráni a/alebo nenahradí všetky škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady, Obec je oprávnená odstrániť vadu a škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na náklady Investora. Takéto odstránenie vady nemá vplyv na platnosť záruky poskytnutej Investorom podľa Zmluvy.

6. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením vád podľa Zmluvy je 100 EUR jednotlivo za každú vadu a za každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené, pričom zmluvnú pokutu je Investor povinný zaplatiť Obci na základe výzvy Obce.

Článok IV **Záverečné ustanovenia:**

1. Investor je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Obce.

2. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. V prípade, ak Investor poruší pri realizácii Rozkopávky akúkoľvek povinnosť podľa tejto Zmluvy, Obec je oprávnená od Zmluvy odstúpiť. V takom je prípade je Obec oprávnená zabezpečiť dokončenie prác na Rozkopávke prostredníctvom tretej osoby na náklady Investora.

3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, J. Simora 5, 94001 Nové Zámky, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, Bratislava 811 08, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa dohodli, že vylučujú dôvod uvedený v § 40 ods. 1 písm. h) zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní ako dôvod na podanie žaloby o zrušenie rozhodcovského rozsudku. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné, záväzné a vykonateľné.

4. Písomnosti a podklady doručované poštou sa považujú za doručené:

- a. dňom prevzatia písomnosti;
- b. v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté;
- c. v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť sa uloží na pošte, považuje sa za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel;
- d. v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenú dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.

5. Zmluva sa riadi zákonmi Slovenskej republiky. Vzťahy neupravené v Zmluve sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

6. Zmluva je podpísaná v 2 origináloch, 1 x pre Obec, 1 x pre Investora.

7. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Marianke, dňa 29.03.2013

Za Obec:



JUDr. Radovan Jurika
Starosta

V Marianke, dňa 29.03.2013

Za Investora:

Prvá Mariátska prevádzková, s. r. o.
Školská 32
900 33 Marianka
IČO: 46168907

konateľ