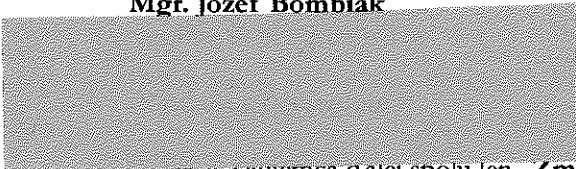


Zmluva o zabezpečení spolupráce pri výstavbe a rozvoji obce Marianka

Zmluvné strany:

1. **Obec Marianka**
Školská 32, Marianka 900 33
IČO: 00304930
Kód obce 508 080
č.ú.: 20237654/6500
v zastúpení JUDr. Radovanom Jurikom, starostom
(ďalej len „Obec“)
- a
2. **Mgr. Jozef Bombiak**

(Obec a Zaujemca ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

sa dnešného dňa v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka dohodli na tejto zmluve (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

I. Predmet a účel Zmluvy

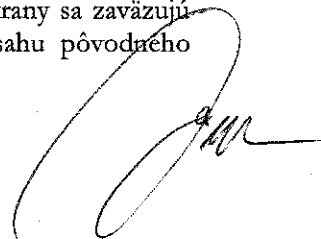
Na základe tejto Zmluvy sa Obec zaväzuje v rámci svojich finančných možností a v závislosti na rozhodnutiach orgánov štátnej správy realizovať výstavbu inžinierskych sietí, výstavbu a rekonštrukciu námestí, rozšírenie miestnych komunikácií, vrátane chodníkov a všeobecne prospešných infraštruktúrnych zariadení (ďalej len „**Infraštruktúra obce**“), ktoré vytvárajú podmienky na ďalší rozvoj Obce a zariadení občianskej vybavenosti. Zaujemca sa zaväzuje Obci poskytnúť na realizáciu týchto činností dohodnutú pomoc v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

II. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zaujemca poskytne Obci dohodnutú sumu vo výške 2.000,- EUR (slovom dvetisíc eur) zložením peňažnej čiastky na účet Obce, alebo poskytnutím vecného plnenia – úhradou nákladov (faktúr bez DPH) v hodnote dohodnutej výšky peňažnej čiastky, a to do 30 dní od Právoplatnosti Stavebného povolenia na RD záujemcu v k.ú. Marianka. V prípade omeškania Zaujemcu so splnením záväzku voči Obci podľa tejto zmluvy je Zaujemca povinný uhradiť Obci zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej výšky Plnenia za každý začatý deň omeškania.
2. Obec sa zaväzuje použiť peňažnú čiastku Zaujemcu v súlade s predmetom a účelom tejto Zmluvy na základe rozhodnutia jej štatutárneho zástupcu v lehote do 3 rokov od podpisu tejto Zmluvy.

III. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len písomným dodatkom po vzájomnom súhlase Zmluvných strán, podpísanými všetkými Zmluvnými stranami, pričom dodatky musia byť priebežne očíslované s uvedením dátumu a miesta ich spisania.
2. Vo veciach neupravených touto Zmluvou sa práva a povinnosti Zmluvných strán spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stratia platnosť alebo účinnosť, ostávajú ostatné ustanovenia v platnosti. V prípade, že niektoré ustanovenie stratí platnosť alebo účinnosť, Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok, prípadne dohodu, ktorá bude obsahom čo najviac zodpovedať obsahu pôvodného ustanovenia, pričom obdobne sa bude postupovať aj pri akejkoľvek nejasnosti v texte.



. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred rozhodcovským súdom „Parnose- rozhodcovský súd“, J. Simora 5, 94001 Nové Zámky, zriadeným spoločnosťou OS-EM s.r.o., so sídlom Špitálska 61, Bratislava 811 08, IČO: 35963956, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 66513/B jedným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodnutiu tohto súdu a jeho rozhodnutie bude pre Zmluvné strany konečné, záväzné a vykonateľné.

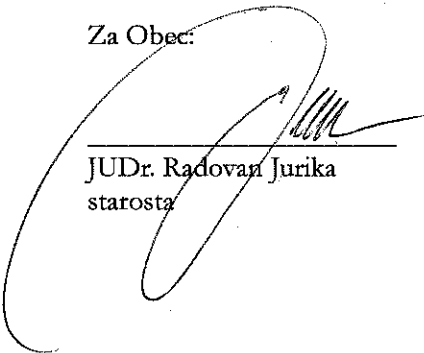
5. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom Obec obdrží dva exempláre a Zájemca jeden exemplár.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Marianke, dňa 31.07.2014

Za Obec:



JUDr. Radovan Jurika
starosta

Za Zájemcu:

