



Zmluva o prevode práv stavebníka

Zmluvné strany:

454/2014

Prevádzajúci:

Obchodné meno: **Prvá Mariatálska prevádzková, s. r. o.**
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel : Sro, vložka č.: 14181/B
IČO : 46168907
IČ DPH : SK 2023253023
Štatutárny zástupca : JUDr. Radovan Jurika, konateľ
(ďalej len „Prevádzajúci“)

a

Nadobúdateľ:

Názov: **Obec Marianka**
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka
IČO: 00 304 930
Zastúpený: JUDr. Radovan Jurika, starosta
(ďalej ako „Nadobúdateľ“)
(Prevádzajúci a Nadobúdateľ ďalej len „Zmluvné strany“)

sa dnešného dňa dohodli v súlade s ust. § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na tejto Zmluve o prevode práv stavebníka (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok

Čl. I

Prevádzajúci je stavebníkom stavby : „ **Marianka – vodovod – Borinská ul. p.č. 832/1, 832/2 a 831/16**“ na základe Územného rozhodnutia SU/2014/826/Pa zo dňa 21.08.2014 o umiestnení stavby ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2014 (ďalej len „Stavba“). V zmysle uvedených rozhodnutí bude stavba ako verejná líniová stavba umiestnená v obci Marianka, kat. územie Marianka: podľa predloženej dokumentácie, ktorú spracovala spoločnosť IT-ateliér, s.r.o. podľa situácie odsúhlasenej a overenej v územnom konaní.

Čl. II

1. Prevádzajúci prevádza na Nadobúdateľa všetky práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce pre neho z právneho vzťahu podľa Čl. I tejto Zmluvy. Nadobúdateľ tieto práva a povinnosti preberá a nastupuje na miesto prevádzajúceho v celom rozsahu práv a povinností s tým spojených.

Čl. III

1. Prevod práv a povinností prevádzajúceho na Nadobúdateľa, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, nadobúda účinnosť okamihom uzavretia tejto Zmluvy.
2. Nadobúdateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje prevzatie všetkých dokladov, dokumentácie, informácií a záznamov týkajúcich sa postupovaných práv, ako aj preberaných povinností.
3. Nadobúdateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prevod práv a povinností podľa tejto Zmluvy príslušnému stavebnému úradu.
4. V prípade, ak Nadobúdateľ poruší svoju povinnosť podľa ods. 4 tohto článku, Prevádzajúci sa môže domáhať svojich práv a oprávnených nárokov na príslušnom súde.

Čl. IV

1. Táto Zmluva nadobudla platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno robiť len písomnou formou, a to dodatkami k Zmluve

načnými poradovými číslami a podpísanými všetkými stranami.

áto Zmluva, je vyhotovená v 2 exemplároch rovnakého znenia, z ktorých po jednom obdrží každá zo Zmluvných strán.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že s textom tejto Zmluvy súhlasia, nepovažujú Zmluvu za jednostranne nápadne nevýhodnú, uzatvorili ju slobodne, vážne, bez akéhokoľvek obmedzenia ich zmluvnej voľnosti a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Marianke, dňa 11.11.2014

.....
Prevádzajúci

Prvá Mariátska prevádzková, s. r. o.
Školská 32
900 33 Marianka
IČO: 46168907

.....
Nadobúdateľ

