

**ZMLUVA  
O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY  
NA VEREJNEJ KANALIZÁCIÍ**

**uzatvorená v zmysle § 16 ods. 3 zák. č. 442/2002 Z.z. a § 269 ods. 2 zák.č. 513/1991 Zb.  
č. ZOP 58/1010/2015 BVS**

**Článok I.  
ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1. **Vlastník:** **Obec Marianka**  
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka  
Zastúpená: Ing. Marcel Porges, CSc., zastupujúci starosta  
IČO: 00 304 930  
(ďalej len „vlastník“)
- a
- 1.2. **Prevádzkovateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29  
Zastúpený: Ing. Zsolt Lukáč, predseda predstavenstva  
Ing. František Sobota, podpredseda predstavenstva  
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: Ing. Peter Valachovič, vedúci divízie odvádzania odpadových vôd  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov  
IBAN: SK0702000000000001004062  
IČO: 35 850 370  
DIČ: 2020263432  
IČ DPH: SK 2020263432  
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B  
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na kanalizačnej sieti  
(ďalej len „zmluva“)

**Článok II.  
PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je odborný výkon prevádzky na kanalizačnej sieti, ktorým sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd z pripojených nehnuteľností v zmysle a v rozsahu stanovenom STN EN 752-7 (75 6100) – Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov, časť 7: Obsluha a údržba (december 2000) a STN 75 6915 – Obsluha a údržba stokových sietí (november 1996).
- 2.2. Výkon prevádzky sa vzťahuje na kanalizačnú sieť vybudovanú v rámci stavby „Marianka – splašková kanalizácia“, a to:
- stoka B, materiál PVC, profil DN 300, v dĺžke 233,93 m,

- stoka BB,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 507,80 m,
- stoka BB1,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 30,9 m,
- stoka BB2,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 271,11 m,
- stoka BB3,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 188,19 m,
- stoka BC,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 703,72 m,
- stoka BC1,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 206,11 m,
- stoka BC2,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 86,85 m,
- stoka BD,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 71,79m,
- stoka BE1,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 144,02 m,
- stoka BI-1,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 114,45 m,
- stoka BI-2,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 907,33 m,
- stoka BI-3,	materiál PVC, profil DN 300,	v dĺžke 379,84 m.

Povolenie na vybudovanie stavby bolo vydané rozhodnutím č.j.: OÚŽP-2009/00689/177/KVM zo dňa 24.04.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2009. Rozhodnutie vydal Obvodný úrad životného prostredia v Malackách. Na stavbu bola povolená zmena stavby pred dokončením, rozhodnutie č. OU-MA-OSZP-2014/008447/318/MAJ, zo dňa 03.11.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť 10.02.2015.

Užívanie stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Okresného úradu Malacky odbor starostlivosti o životné prostredie č.j.: OU-MA-OSZP-2015/007580/250/MAJ, vydané dňa 26.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2015.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. h) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z.z.“), súčasťou verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

Záznam z kontroly súborov \*dgn\* bol na BVS, a.s. vykonaný pod č. 93/2030/2015/Km zo dňa 13.10.2015.

- 2.3. Predmet výkonu prevádzky sa nachádza v obci Marianka, katastrálne územie Marianka na pozemkoch parc. č. reg. „C“ 770/1, 740, 694/5, 690/3, 684/1, 683/4, 767, 769, 1061/4, 45/1, 1064/1, 1068/6, 1069/1, 1071/1, 1072/4, 1074/4, 1076/3, 1078/2, 1082/3, 1083/1, 1067/4, 1084/6, 1081/3, 1078/3, 740, 379, 380, 382, 825/1, 825/2, 374, 180/2, 180/1, 183/2, 183/1, 185/1, 187/3, 192, 193, 199, 201/3, 202, 1169/2, 1169/6, 188/1, 200/1, 194, 337/9, 338, 339/3, 339/2, 339/1, 832/1, 832/2.
- 2.4. Vybudované dielo (stavba) v rozsahu uvedenom v bode 2.2. a umiestnenom v bode 2.3 je majetkom vlastníka.

### **Článok III.** **ČAS VÝKONU PREVÁDZKY**

- 3.1. Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky predmetu tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia platnosti tejto zmluvy (článok VII. bod 7.1.).
- 3.2. Výkon prevádzky sa začne realizovať po odovzdaní predmetu zmluvy a spísaní odovzdávacieho protokolu o odovzdaní predmetu tejto zmluvy s povereným

zamestnancom divízie odvádzania odpadových vôd v Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

#### **Článok IV.** **CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY**

- 4.1. Výkon prevádzky kanalizačnej siete v rozsahu predmetu tejto zmluvy zabezpečí prevádzkovateľ kvalifikovanými pracovníkmi odplatne. Výška odplaty bude určená súčtom stočného za odvádzanie odpadových vôd z pripojených nehnuteľností.
- 4.2. Spôsob výpočtu stočného sa určí súčinom meraného alebo predpokladaného množstva odpadovej vody podľa zákona č. 442/2002 Z.z. vypúšťanej kanalizačnými prípojkami z nehnuteľností do prevádzkovej kanalizácie a ceny za 1 m<sup>3</sup> vypúšťanej vody, určenej pre príslušné obdobie a pre jednotlivých producentov.
- 4.3. Stočné bude prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom; správcom pripojených nehnuteľností.

#### **Článok V.** **PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY**

- 5.1. Vlastník:
  - 5.1.1. Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom a dokladmi uvedenými v bode 4.5. budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky.
  - 5.1.2. Vlastník týmto splnomocňuje v plnom rozsahu prevádzkovateľa na vykonávanie agendy súvisiacej s napojením producentov (napojenie jednotlivých nehnuteľností a subjektov na kanalizáciu, ktorá je predmetom tejto zmluvy) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. Vlastník, po bezodkladnom oznámení prevádzkovateľa o vade na predmete zmluvy, zabezpečí u zhotoviteľa diela odstránenie väd počas jeho zákonnej zodpovednosti.
- 5.2. Prevádzkovateľ:
  - 5.2.1. Prevádzkovateľ zabezpečí bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť kanalizácie, na ktorú sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy. Náklady na túto činnosť znáša prevádzkovateľ prevádzky.
  - 5.2.2. Na odvádzanie splaškových vôd a vôd z vlastných zdrojov uzavrie prevádzkovateľ s producentmi samostatné zmluvy podľa osobitných podmienok, a to po splnení všeobecne záväzných technických podmienok, po preukázaní dodržania najvyššej prípustnej miery znečistenia vôd.
  - 5.2.3. Prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu oznámi vlastníkovi všetky vady, poškodenia a poruchy, ktoré sa na kanalizácii vyskytnú počas jej prevádzkovania a ktoré bránia nerušenému výkonu prevádzkovania.
  - 5.2.4. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie

prevádzkovateľa. Za ostatné škody vzniknuté v dôsledku vád diela a vád projektu prevádzkovateľ nezodpovedá.

- 5.2.5. Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie poruchy väčšieho rozsahu, ktorá vznikne na predmete zmluvy, na náklady vlastníka. Poruchou väčšieho rozsahu sa rozumie porucha, ktorá znemožní plynulé odvádzanie odpadových vôd predmetnou kanalizáciou. Každý takýto prípad bude pred začatím opravy riešený za účasti oboch zmluvných strán, ktoré posúdia a dohodnú prevádzkyschopnosť kanalizácie, rozsah opravy, spôsob opravy a spôsob financovania.

## **Článok VI.** **OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

- 6.1. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k predmetnej kanalizácii. Touto zmluvou sú upravené aj vzťahy v súlade s ustanovením § 16 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z.
- 6.2. Za predpokladu, že prevádzkovateľovi vznikne preukázateľná škoda viažuca sa na skutočnosť, že nie z vlastného zavinenia a/alebo zavinením vlastníka alebo tretej osoby nebude schopný plniť svoje záväzky súvisiace s prevádzkou verejnej kanalizácie alebo plniť záväzky voči producentom najmä, nie však výlučne, z dôvodu nesprístupnenia pozemkov vo vlastníctve tretích osôb, na ktorých sa predmetná verejná kanalizácia nachádza, zodpovedá za škodu, ktorá z tohto titulu prevádzkovateľovi vznikne, v plnom rozsahu vlastník verejnej kanalizácie; vlastník verejnej kanalizácie rovnako zodpovedá aj za škodu alebo akékoľvek nároky, ktoré si z tohto titulu uplatnia voči prevádzkovateľovi tretie osoby.
- 6.3. V prípade doručenia písomnej žiadosti vlastníka verejnej kanalizácie o poskytnutie údajov súvisiacich s financovaním - realizáciou verejnej kanalizácie sa prevádzkovateľ zaväzuje poskytnúť údaje, ktoré ma objektívne k dispozícii v lehote desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia tejto písomnej žiadosti prevádzkovateľovi.
- 6.4. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci keď bola výpoveď doručená.
- 6.5. Styčnými zamestnancami za vecné plnenie predmetu zmluvy sú:  
a) za vlastníka: Ing. Marcel Porges, CSc., zastupujúci starosta,  
b) za prevádzkovateľa: Ing. Peter Valachovič, vedúci divízie, odvádzania odpadových vôd.
- 6.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných dát uvedených v tejto zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

## **Článok VII.** **VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

- 7.1. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobudne dňom podpísania preberacieho protokolu v súlade s ods. 3.2. zmluvy.
- 7.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

- 7.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve (2) vyhotovenia.
- 7.4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Porušenie povinnosti mlčanlivosti zakladá nárok na odstúpenie od zmluvy tou zmluvnou stranou, ktorá sa porušenia povinnosti nedopustila. Závazok zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku zmluvy nezaniká ani po ukončení účinnosti zmluvy.
- 7.5. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
- 7.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpíšu.

V Bratislave dňa: 19 JAN. 2016

V Bratislave dňa: 21. 1. 2016

Za prevádzkovateľa:




Ing. Zsolt Lukáč  
predseda predstavenstva

Za vlastníka:



Ing. Marcel Porges, CSc.  
zastupujúci starosta



Ing. František Sobota  
podpredseda predstavenstva



A.